1112485K 11-72 Инструкция по внутреннени зашеустробет во в Глобольской пубернии 757414

11-724

Утверждена въ засѣданін Общаго Присутствія Тобольскаго Губернскаго Управленія 2 мая 1912 года, по журналу за № 161.

из библи

Завёдывающій землеустройствомь и переседеніемъ въ Тобольской губ. Н. Булатовъ.



по внутринадъльному землеустройству въ
Тобольской губерніи.
1112485 К

отдълъ і.

Основныя положенія.

- § 1. Внутринадъльное землеустройство при содъйствіи Правительства имѣетъ цѣлью регулировать земельныя отношенія въ переселенческихъ и старожильческихъ обществахъ и селеніяхъ, главнымъ образомъ, путемъ разверстанія земель общаго пользованія на обособленные и формально закрѣпленные участки единоличнаго пользованія. Въ соотвѣтствіи съ этимъ, наиболѣе совершенной формой землеустройства является распредѣленіе всѣхъ общественныхъ угодій въ единоличное владѣніе каждаго домохозяина.
- § 2. Формы внутринадъльнаго землеустройства устанавливаются слъдующія:
- а) раздѣлъ общинныхъ земель на хуторскіе или отрубные участки;
- б) раздѣлъ всей площади надѣльной земли, находящейся въ общемъ пользованіи, на части съ образованіемъ поселковъ или выселковъ, съ сохраненіемъ существующаго порядка землепользованія или съ установленіемъ единоличнаго владѣнія, и
- в) выдълъ отдъльнымъ домохозяерамъ хуторскихъ участковъ.

CHIB Colement

wanter all l

Ball was been

- § 3. Внутринадъльное землеустройство старожильческихъ селеній допускается лишь для тъхъ изъ нихъ, надълы коихъ окончательно утверждены въ порядкъ ст. 59 Пол. Крест. Сибир.
 - § 4. Внутринадъльное землеустройство переселенческихъ поселковъ можетъ производиться какъ въ заполненныхъ, такъ и въ незаполненныхъ.
 - § 5. Правительственное содъйствіе внутринадъльному землеустройству оказывается: а) выдачею населенію ссудъ на наемъ частныхъ землемъровъ съ установленіемъ наблюденія за этими работами и б) командированіемъ для исполненія межевыхъ работъ казенныхъ землемъровъ.
 - § 6. Казенные землемъры командируются для исполненія работъ по внутринадъльному землеустройству, главнымъ образомъ, въ переселенческіе участки, заполненные менѣе, чѣмъ наполовину, а также для производства, на основаніи ст. 18 Правилъ о переселеніи, выдѣловъ хуторовъ отдѣльнымъ домохозяевамъ.
 - § 7. Размежеваніе переселенческихъ поселковъ, заполненныхъ болѣе, чѣмъ наполовину, и старожильческихъ селеній производится, въ видѣ общаго правила, за счетъ ссудъ отъ казны, выдаваемыхъ въ порядкѣ закона 19 апрѣля 1909 г.

Командированіе казенныхъ землем вровъ для размежеванія такихъ селеній допускается лишь въ особо уважительныхъ случаяхъ.

- § 8. Внутринадъльное землеустройство по цълымъ селеніямъ производится по ходатайствамъ подлежащихъ обществъ и селеній, выдълъ хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозяевамъ—по заявленіямъ этихъ домохозяевъ.
- § 9. Устанавливаемыя при землеустройствъ новыя формы землепользованія осуществляются лишь по принятіи заинтересованнымъ селеніемъ проекта разверстанія законно-составленнымъ приговоромъ сельскаго схода.

Въ переселенческихъ поселкахъ хуторскіе участки могутъ отводиться и при несогласіи сельскаго общества на выдълъ земли, въ порядкъ обязательномъ, при наличіи условій указанныхъ въ ст. 18 Прав. о пер.

- § 10. Общее руководство и направленіе работъ по внутринадъльному землеустройству въ губерніи принадлежитъ Тобольскому губернатору и Общему Присутствію Тобольскаго Губернскаго Управленія по принадлежности.
- § 11. Ближайшее руководство и надзоръ за работами принадлежитъ Завъдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ въ Тобольской губерніи. Имъ же ведется все дълопроизводство по внутринадъльному землеустройству и докладываются Общему Присутствію Губернскаго Управленія по крестьянскимъ дъламъ всъ дъла этого рода.
- § 12. Отвътственное наблюденіе и непосредственное руководство работами на мъстахъ, въ предълахъ района дъйствія каждой поземельно-устроительной партіи, возлагается на завъдывающихъ этими партіями.
- § 13. Производство внутринадъльныхъ работъ черезъ казенныхъ землемъровъ, а также наблюденіе и контроль за работами частныхъ землемъровъ осуществляется чинами поземельно-устроительныхъ партій, съ участіемъ въ отдъльныхъ, установленныхъ закономъ и указанныхъ въ настоящей инструкціи, случаяхъ участковыхъ крестьянскихъ начальниковъ.
- § 14. Дѣла по внутринадѣльному землеустройству черезъ казенныхъ землемѣровъ обращаются къ исполненію на основаніи плана работъ, составляемаго Завѣдывающимъ землеустройствомъ и переселеніемъ на каждый полевой періодъ въ соотвѣтствіи съ численнымъ составомъ чиновъ, назначенныхъ для производства этихъ работъ.
- § 15. Дѣла по разверстанію надѣловъ за счетъ ссудъ отъ Правительства обращаются къ исполненію по разрѣшеніи Общимъ Присутствіемъ испрашиваемыхъ ссудъ и производятся частными землемѣрами или землемѣрными организаціями, допущенными къ производству внутринадѣльныхъ работъ.
- § 16. Списокъ отдъльныхъ землемъровъ и землемърныхъ организацій, допускаемыхъ къ производству внутринадъльныхъ работъ, утверждается Общимъ Присутствіемъ Губернскаго Управленія.

BESTIOTERA

ОТДЪЛЪ II.

Порядокъ производства работъ по внутринадпльному землеустройству.

§ 17. Разверстаніе надѣловъ въ старожильческихъ селеніяхъ и заполненныхъ переселенческихъ поселкахъ можетъ производиться по тому или иному избираемому самимъ сельскимъ обществомъ основанію (ст. 27 кн. 1 т. IV изд∙ 1902 г. свод. зак. и цирк. Пер. Упр. отъ 28 Іюня 1907 года за № 20).

При разверстаніи не сполна заселенныхъ переселенческихъ участковъ часть надъла, причитающаяся наличнымъ переселенцамъ по числу водворенныхъ у нихъ душъ, разверстывается по тъмъ или инымъ основаніямъ, избираемымъ этими переселенцами. Надъленіе зачисленныхъ, но еще не прибывшихъ на участки переселенцевъ, производится по числу долей, зачисленныхъ за каждымъ домохозяиномъ. Свободная отъ зачисленія часть надъла разверстывается казенными средствами на единоличные участки трехдушевой емкости каждый.

- § 18. Включеніе въ планъ работъ дѣлъ, подлежащихъ межеванію черезъ казенныхъ землемѣровъ, и представленіе въ Общее Присутствіе дѣлъ по ходатайствамъ о ссудѣ на наемъ для размежеванія частныхъ землемѣровъ, производится по предварительной подготовкѣ дѣлъ, въ порядкѣ нижеуказанномъ.
- § 19. По дѣламъ о размежеваніи цѣлыхъ селеній подготовка дѣлъ заключается въ установленіи формъ разверстанія (§§ 60 и 61 инструкціи) и отдѣльныхъ деталей его (§§ 64—79 инструкціи), которыя соотвѣтствовали бы:
 - 1) Дъйствительному желанію крестьянъ.
- 2) Мъстнымъ естественнымъ и хозяйственнымъ условіямъ и
- 3) При соблюденіи этихъ двухъ условій являлись бы наибол'є совершенной формой землеустройства.
 - § 20. По ходатайствамъ о выдълахъ хуторскихъ участковъ

отдѣльнымъ домохозяевамъ, подготовка дѣлъ заключается въ установленіи, въ соотвѣтствіи съ требованіемъ ст. 18 Прав. о перес., мѣста, подлежащаго отводу въ отдѣльный хуторъ.

- § 21. Достигнутыя при подготовкъ дълъ по общему разверстанію соглашенія подтверждаются законно-составленнымъ приговоромъ сельскаго схода; по отдъльнымъ выдъламъ сельскія общества составляютъ приговора о согласіи или несогласіи на выдълъ, а подготовляющее дъло лицо, при несогласіи общества на выдълъ, состовляетъ актъ о возможности или невозможности производства выдъла въ обязательномъ порядкъ.
- § 22. Если при подготовкѣ дѣлъ выясняется, что предполагаемыя населеніемъ формы разверстанія не соотвѣтствуютъ требованіямъ правильнаго землеустройства (§§ 60 и 61 Инструкціи), или же выдѣлъ хуторовъ отдѣльнымъ домохозяевамъ не можетъ быть произведенъ безъ ущерба для остальныхъ переселенцевъ, водворенныхъ на участкѣ и для дальнѣйшаго заселенія участка, а въ старожилыхъ селеніяхъ не можетъ быть осуществленъ за несогласіемъ на выдѣлъ сельскаго общества, то таковыя дѣла направляются, порядкомъ нижеуказаннымъ, къ прекращенію.
- § 23. Всѣ касающіяся внутринадѣльнаго землеустройства ходатайства, какъ о разверстаніи цѣлыхъ надѣловъ, такъ и о выдѣлахъ хуторовъ отдѣльнымъ лицамъ, поступающія въ учрежденія и къ должностнымъ лицамъ, завѣдывающимъ крестьянскимъ, переселенческимъ и поземельно-устроительнымъ дѣлами, передаются этими учрежденіями и должностными лицами мѣстному завѣдывающему поземельно-устроительной партіей. Завѣдывающій партіей, удостовѣрившись въ томъ, что ходатайства эти удовлетворяютъ требованіямъ §§ 60 и 61 Инстр., передаетъ дѣла для подготовки одному изъ производителей работъ партіи; въ противномъ случаѣ оставляетъ ходатайства безъ движенія, о чемъ объявляетъ просителямъ.

Изъ числа дълъ по выдъламъ хуторовъ отдъльнымъ

домохозяевамъ обращаются къ подготовкъ на мъстъ въ первую очередь:

- 1) дѣла по тѣмъ селеніемъ, по коимъ количество душъ у выдѣляющихся достигаетъ ½ части всего числа надѣльныхъ земельныхъ единицъ по данному селенію (стар. сел.) или ½ части отъ общей емкости переселенческаго участка (перес. пос.) и
- 2) при меньшемъ числѣ выдѣляющихся тѣ дѣла, осуществленіе коихъ имѣетъ показательный для населенія характеръ или можетъ послужить поводомъ къ общему разверстанію.
- § 24. Производитель работъ, подготовляющій дѣло, долженъ имѣть до выѣзда на мѣсто подготовки слѣдующіе матеріалы:
 - а) Планъ предполагаемаго къ размежеванію надъла.
- б) Дѣлопроизводство по утвержденію переселенческаго участка или по отводу надѣла въ порядкѣ поземельнаго устройства.
- в) Свѣдѣнія объ общемъ числѣ домохозяевъ даннаго селенія, о числѣ домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, о количествѣ долей водворенныхъ, зачисленныхъ и свободныхъ на участкѣ (перес. пос.), о числѣ душъ платежныхъ, наличныхъ и допринятыхъ обществомъ по пріемнымъ приговорамъ (старож. сел.),
- г) всѣ вообще матеріалы и свѣдѣнія, могущіе служить къ уясненію мѣстныхъ естественно-историческихъ и экономическихъ условій хозяйства и землепользованія.

Свѣдѣнія, упомянутыя въ пунктѣ "в", производитель работъ получаетъ путемъ личныхъ или письменныхъ сношеній съ подлежащими крестьянскими начальниками и волостными правленіями.

- § 25. По дѣламъ объ общихъ разверстаніяхъ производитель работъ, выѣхавъ на мѣсто подготовки, производитъ слѣдующія дѣйствія:
- I) Выясняетъ путемъ опроса населенія, а если позволяетъ время года, и осмотромъ мѣстности въ натурѣ мѣстныя естественно-историческія условія, характеръ пользованія от-

дъльными угодьями, степень и характеръ водообезпеченности надъла и др. данныя, примънительно къ программъ, установленной для обслъдованія селеній, предполагаемыхъ къ поземельному устройству.

- 2) Устанавливаетъ въ соотвътствіи съ вышеизложенными условіями, какая форма разверстанія является для даннаго селенія наиболъе цълесообразной.
- 3)Выясняетъ истинныя желанія и намъренія населенія относительно формы и характера разверстанія и соотвътствіе этихъ желаній цълямъ правильнаго землеустройства и мъстнымъ (пунктъ 1) условіямъ.
- 4) Подробно выясняеть населенію всѣ выгоды принятія наиболѣе совершенныхъ съ землеустроительной точки зрѣнія и хозяйственно-цѣлесообразныхъ формъ размежеванія.
- 5) Въ случав признанія окончательныхъ намвреній населенія соотвътствующими цѣлямъ правильнаго землеустройства, производитель работъ устанавливаетъ по соглашенію съ населеніемъ детали размежеванія, поименованныя въ §§ 64—79 Инструкціи, при чемъ, по возможности, намѣчаетъ на планѣ площади, предполагаемыя къ оставленію въ общемъ пользованіи: выгонъ, лѣсной надѣлъ, церковный и школьный участки, главнѣйшія дороги и друг.
- 6) Выясняетъ, по какимъ надъльнымъ единицамъ предполагается разверстка: по подворнымъ, платежнымъ или наличнымъ и устанавливаетъ порядокъ отвода земель на зачислившихъ доли, но не водворенныхъ еще переселенцевъ, а также на свободныя душевыя доли (перес. пос.) или души, подлежащія обязательному допринятію (старож. селен.).
- 7) Убъдившись, что крестьяне вполнъ уяснили, въ чемъ предположенное землеустройство будетъ заключаться, и сознательно желаютъ его осуществленія, производитель работъ, если первоначальный приговоръ о размежеваніи составленъ недостаточно полно и не заключаетъ въ себъ всъхъ данныхъ, указанныхъ въ §§ 60, 61 и 64—79 Инстр., предлагаетъ селенію окончательно оформить свое ходатайство составленіемъ надлежащаго приговора; въ составленіи этого приговора производитель работъ оказываетъ населенію содъйствіе. При-

говора о размежеваніи надъловъ старожильческихъ селеній поземельно-устроенныхъ и переселенческихъ поселковъ, заполненныхъ болѣе, чѣмъ наполовину, составляются по большинству ²/з голосовъ всѣхъ домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходъ (ст. 56 Общ. Пол. о Кр.). Приговора о размежеваніи надъловъ переселенческихъ поселковъ, заполненныхъ менѣе, чѣмъ наполовину, а также тѣхъ поселковъ, гдѣ переселенцы не образовали еще отдъльнаго сельскаго общества, составляются по простому большинству голосовъ всѣхъ, какъ водворенныхъ на участкъ, такъ и зачисленныхъ, но еще не прибывшихъ домохозяевъ (ст. 16 Прав. о перес.). Въ приговоръ указываются: а) избранная форма землеустройства (хуторъ, отруба); если надълъ разверстывается на хутора, то указывается, получають ли хуторяне всю землю въ одномъ мъстъ или вспомогательныя угодья (лъсъ, лугъ) будутъ отведены особо и въ сколькихъ мъстахъ; если надълъ разверстывается на отруба, то указывается, изъ сколькихъ отрубовъ составляется надълъ каждаго домохозяина; если форма землеустройства предполагается смѣшанная (хутора и отруба), - указывается, сколько домохозяевъ получаютъ хутора и сколько отруба, б) угодья, оставляемыя въ общемъ пользованіи, какъ-то: выгонъ, церковный и школьный участки и лѣсной надълъ съ приблизительнымъ исчисленіемъ площадей этихъ участковъ и опредъленіемъ положенія ихъ на разверстываемомъ надълъ, в) порядокъ и основанія надъленія угодьями отдъльныхъ домохозяевъ, а также неприбывшихъ переселенцевъ, г) порядокъ отвода и размѣръ усадебныхъ участковъ для причта и школы, порядокъ отвода запольныхъ угодій (огороды, пчельники, мельничныя усадьбы), расположенныхъ внъ черты усадебныхъ мъстъ селенія, порядокъ использованія при осуществленіи разверстки им вющихся оброчныхъ статей (мельницъ, разныхъ промысловъ, маслодъльныхъ заводовъ и проч.), д) уполномоченные, числомъ не менъе 3-хъ, для присутствія при межевыхъ дъяйствіяхъ, е) только-ли чрезъ казеннаго землемъра или, при невозможности чрезъ казеннаго, также и чрезъ частнаго землемъра желаютъ крестьяне произвести размежеваніе.

Къ приговору прилагается полный списокъ домохозяевъ селенія съ обозначеніемъ числа надѣляемыхъ душъ у кажда-го. Списокъ долженъ быть провѣренъ производителемъ работъ и скрѣпленъ имъ своей подписью.

- 8) Если по выясненіи окончательныхъ намѣреній населенія окажется, что эти намѣренія клонятся къ созданію формъ землепользованія, непредусмотрѣнныхъ настоящей Инструкціей, производитель работъ предлагаетъ селенію составить приговоръ о несогласіи на принятіе предложенныхъ производителемъ работъ улучшенныхъ формъ землепользованія.
- § 26. По ходатайствамъ отдъльныхъ домохозяевъ о выдълъ хуторовъ, производитель работъ, выъхавъ на мъсто, производитъ слъдующія дъиствія:
- 1) Выясняетъ истинныя желанія просителей и отношеніе къ выдъламъ общества или остальныхъ переселенцевъ, водворенныхъ на участкъ.
- 2) Осматриваетъ въ натурѣ земли участка и особенно подробно площади, гдѣ просители желали бы получить хутора.
- 3) На основаніи изложеннаго устанавливаетъ возможность или невозможность выдъла хуторовъ безъ нарушенія существенныхъ хозяйственныхъ интересовъ старожилаго общества или переселенцевъ участка, какъ уже водворенныхъ, такъ и имѣющихъ быть водворенными.
- 4) Въ случав признанія выдѣла возможнымъ, приводитъ, по возможности, просителей и остальныхъ переселенцевъ къ обоюдному соглашенію и предлагаетъ селенію составить приговоръ, выражающій согласіе или несогласіе на производство выдѣла въ отмѣченныхъ границахъ. Въ случав несогласія и при условіи признанія производителемъ работъ выдѣла возможнымъ, онъ составляетъ актъ объ обязательномъ (ст. 18 Прав. о перес.) производствѣ выдѣла.
- 5) Мѣсто проектируемаго выдѣла отмѣчается на планѣ и указывается въ актѣ (обязательный выдѣлъ) или въ общественномъ приговорѣ (добровольный выдѣлъ).

- 6) При переговорахъ съ населеніемъ производитель работъ разъясняетъ крестьянамъ выгоды и преимущества единоличнаго землепользованія и, въ случать изъявленія законнымъ большинствомъ схода желанія перейти къ улучшеннымъ формамъ землепользованія, сообщаетъ подготовкт дта направленіе, указанное въ § 25 Инструкціи. Въ случать несогласія сельскаго общества осуществить общее разверстаніе надта, производитель работъ выясняетъ причины этого несогласія и устанавливаетъ, не можетъ ли самое производство отдтальныхъ выдталовъ послужить побудительной причиной къ разверстанію всего надтала.
- § 27. Составленные въ порядкѣ §§ 21, 25 и 26 Инструкцій приговора, списки и акты производитель работъ передаетъ участковому крестьянскому начальнику для провѣрки ихъ на мѣстѣ; вмѣстѣ съ тѣмъ представляетъ завѣдывающему партіей докладъ, отдѣльно по каждому ходатайству, о результатахъ подготовки.
- § 28. Въ докладъ излагается: краткая естественно-историческая и хозяйственная характеристика предположеннаго къ межеванію надъла, схема предполагаемаго землеустройства, мотивированное заключеніе по каждому изъ пунктовъ составленнаго селеніемъ приговора и всѣ вообще данныя, полученныя при подготовкѣ дѣлъ указаннымъ выше порядкомъ. Въ докладѣ своемъ производитель работъ указываетъ: подлежитъ ли дѣло включенію въ планъ работъ или оно должно быть направлено къ прекращенію.
- § 29. Крестьянскій начальникъ въ теченіе двухнедѣльнаго срока со дня полученія отъ производителя работъ приговоровъ, списковъ и актовъ провѣряетъ ихъ на мѣстѣ, разсматриваетъ эти документы въ отношеніи законности состава схода, постановившаго приговоръ, а также соблюденія земельныхъ правъ отдѣльныхъ крестьянъ, если на нарушеніе этихъ правъ будутъ заявлены заинтересованными лицами жалобы. Затѣмъ крестьянскій начальникъ составляетъ актъ повѣрки, скрѣпляетъ всѣ перечисленные документы своей подписью и всѣ указанные документы препровождаетъ за-

въдывающему партіей со своимъ заключеніемъ о дальнъйшемъ направленіи дълъ.

- § 30. Доклады производителей работъ и полученные отъ крестьянскихъ начальниковъ документы по подготовкѣ дѣлъ завѣдывающій поземельно-устроительной партіей вноситъ на разсмотрѣніе Особаго при поземельно-устроительной партіи Совѣщанія. Въ Совѣщаніи принимаютъ участіє: завѣдывающій партіей, производитель работъ, подготовляющій дѣло, начальникъ съемочнаго отдѣленія и участковый крестьянскій начальникъ. Предсѣдательетвуетъ въ Совѣщаніи завѣдывающій партіей. Для представленія объясненій и возраженій на Совѣщаніи допускаются заинтересованные крестьяне и уполномоченные тѣхъ сельскихъ обществъ, ходатайства которыхъ разсматриваются; для сего заинтересованныя лица заблаговременно извѣщаются повѣстками.
- § 31. По разсмотрѣніи доклада, Совѣщаніе, если согласится съ заключеніемъ производителя работъ, утверждаетъ его предположеніе о дальнѣйшемъ направленіи дѣлъ.
- § 32. Дѣла, признанныя Совѣщаніемъ недостаточно подготовленными, и тѣ, по которымъ Совѣщаніе не согласится съ заключеніемъ производителя работъ объ ихъ прекращеніи, направляются къ дополнительной подготовкѣ.
- § 33. Подготовленныя дѣла, подлежащія исполненію черезъ казенныхъ землемѣровъ, представляются Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ.
- § 34. По дѣламъ о размежеваніи, подлежащимъ выполненію за ссуду на наемъ землемѣра, завѣдывающій партіей немедленно, по разсмотрѣніи дѣла въ Совѣщаніи, предлагаетъ сельскимъ обществамъ заключить съ частнымъ землемѣромъ договоръ и возбудить въ установленномъ порядкѣ ходатайство о ссудѣ.
- § 35. Заключенный населеніемъ съ частнымъ землемѣромъ договоръ крестьянскимъ начальникомъ препровождается со своимъ заключеніемъ завѣдывающему поземельноустроительной партіей, который представляетъ все дѣло по подготовкѣ со своимъ заключеніемъ о пріемлемости условій договора Завѣдывающему землеустройствомъ и переселе-

ніемъ, на предметъ внесенія въ Общее Присутствіе Губернскаго Управленія.

- § 35. Подготовка дѣлъ производится по мѣрѣ поступленія ходатайствъ, но съ такимъ разсчетомъ, чтобы всѣ дѣла, подлежащія исполненію въ предстоящемъ періодѣ, были сосредоточены у Завѣдывающаго землеустройствомъ и переселеніемъ къ 1 января того года, въ которомъ предполагается осуществить размежеваніе.
- § 37. Дъла, включенныя порядкомъ, указаннымъ въ § 14 Инструкціи, въ планъ работъ для выполненія черезъ казенныхъ землемъровъ, возвращаются въ подлежащія партіи передъ началомъ полевого періода и обращаются завъдывающими партіями къ исполненію.
- § 38. Дѣла по внутринадѣльному землеустройству черезъ казенныхъ землемѣровъ распредѣляются между производителями работъ партіи, которые выполняютъ работы по межеванію черезъ межевыхъ чиновъ, командируемыхъ въ ихъ распоряженіе, порядкомъ, принятымъ въ партіяхъ для работъ по поземельному устройству и отводу переселенческихъ участковъ.
- § 39. Дѣла по разверстаніямъ черезъ частныхъ землемѣровъ, по разрѣшеніи ссудъ, передаются завѣдывающимъ партіями, которые объявляютъ о разрѣшеніи ссудъ, какъ населенію, возбудившему ходатайство о ссудѣ, такъ и землемѣру, заключившему съ населеніемъ договоръ.
- § 40. Наблюденіе за работами частныхъ землемѣровъ и землеустроительный и техническій надъ ними контроль осуществляются завѣдывающимъ партіею черезъ производителей работъ и лицъ техническаго надзора.
- § 41. Разрѣшаемые населенію въ порядкѣ закона 19-го апрѣля 1909 года ссуды на наемъ землемѣровъ переводятся завѣдывающимъ поземельно-устроительными партіями, которые производятъ выдачи денегъ частнымъ землемѣрамъ и землемѣрнымъ организаціямъ въ порядкѣ и въ сроки, установленные заключенными землемѣрами съ населеніемъ договорами, но не иначе, какъ по предварительной каждый разъ

повъркъ исполняемыхъ за счетъ ссудъ работъ частныхъ зѐ-млемъровъ.

§ 42. При разверстаніи переселенческихъ участковъ, въ которыхъ имѣются свободныя доли, зачисленіе долей на все время производства работъ по землеустройству прекращается. Въ этихъ видахъ завѣдующій партіей увѣдомляетъ о началѣ работъ по разверстанію указанныхъ поселковъ подлежащаго крестьянскаго начальника, который немедленно пріостанавливаетъ дальнѣйшее на межуемыхъ участкахъ зачисленіе. По окончаніи размежеванія завѣдывающій партіей увѣдомляетъ крестьянскаго начальника о числѣ образованныхъ изъ свободной части надѣла семейныхъ участковъ, препровождаетъ ему копію плана этихъ участковъ и сообщаетъ, что къ зачисленію на общихъ основаніяхъ отведенныхъ семейныхъ участковъ препятствій не имѣется.

§ 43. Выполненіе работъ по землеустройству заключается въ съемкѣ (§ 82 Инструкціи) и расцѣнкѣ (§ 83 Инструкціи) угодій надѣла, въ составленіи проекта разверстанія, предъявленіи его населенію и утвержденіи принятаго проекта въ натурѣ.

Порядокъ съемки и расцѣнки угодій опредѣляется подробно въ землеустроительной и технической (отд. III и IV) инструкціяхъ.

- § 44. Распредъленіе хуторовъ и отрубовъ между домохозяевами производится согласно списковъ, составленныхъ въ порядкъ §§ 25 и 27 сей Инструкціи по жеребью или инымъ способомъ, избраннымъ населеніемъ.
- § 45. Жеребьевка производится производителемъ работъ, осуществляющимъ данную землеустроительную работу, на сходъ въ присутствіи участковаго крестьянскаго начальника, уполномоченныхъ сельскаго общества и техника. Результаты жеребьевки заносятся въ особый актъ. ▶

Примвчаніе. При производствѣ жеребьевки въ старожилыхъ селеніяхъ и въ заполненныхъ переселенческихъ поселкахъ присутствіе участковаго крестьянскаго начальника не обязательно.

§ 46. Камерально составленный производителемъ работъ

проектъ раздѣла или выдѣла поступаетъ на разсмотрѣніе завѣдывающаго поземельно-устроительной партіей. Если послѣдній признаетъ, что проектъ составленъ законно и согласованъ, какъ съ приговоромъ сельскаго общества о разверстаніи надѣла, такъ и съ землеустроительной (отд. III) Инструкціей, то предлагаетъ прозводителю работъ осуществить названный проектъ въ натурѣ съ постановкой временныхъ признаковъ.

- § 47. Запроектированныя границы отдёльныхъ владёній обозначаются въ натур'в временными признаками, установленными технической (отд. IV) Инструкціей, и наносятся на планъ. Въ такомъ вид'в проектъ разд'вла или выд'вла, по пов'врк'в его съ технической стороны, предъявляется производителемъ работъ, въ присутствіи крестьянскаго начальника, техника, сельскихъ должностныхъ лицъ и уполномоченныхъ общества—подлежащему сходу крестьянъ. При этомъ сходу предъявляется составленный проектный планъ съ исчисленіемъ количества земель, какъ пріурочиваемыхъ къ каждому отд'вльному влад'внію, такъ и оставляемыхъ въ общемъ пользованіи, съ показаніемъ особо земель удобныхъ и неудобныхъ.
- § 48. По предъявленіи сходу проекта размежеванія сходомъ составляется по большинству ²/3 домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, приговоръ, выражающій согласіе съ составленнымъ проектомъ (пріемный приговоръ) или несогласіе (отказной приговоръ).

При предъявленіи выдѣловъ, осуществляемыхъ въ обязетельномъ порядкѣ, составляется актъ предъявленія, въ каковой актъ заносятся заявленія выдѣляющихся о согласіи или несогласіи получить въ свое пользованіе отведенные хутора.

§ 49. Крестьянскій начальникъ одновременно съ постановленіемъ схода о принятіи проекта разверстанія надѣла предлагаетъ сходу выработать основанія разверстки казенныхъ платежей между домохозяевами.

О разверсткъ платежей составляется приговръ въ по-

рядкѣ пункта 12 приложенія къ ст. 18 Прав. о перес. и п. 2 ст. 23 Прав. о перес.

- § 50. Пріемные и отказные приговора и акты (§ 48 Инструкціи) немедленно пов'вряются крестьянскимъ начальникомъ, который въ соотв'ютствіи съ обстоятельствами д'яла или признаетъ приговоръ постановленнымъ въ пред'ялахъ закона, а принесенныя жалобы неосновательными, или, въ противномъ случав, входитъ съ представленіемъ въ Увздный Съвздъ объ отм'вн'в приговора. Постановленіе крестьянскаго начальника о признаніи приговора правильнымъ и объ оставленіи жалобъ безъ посл'ядствій можетъ быть обжаловано въ 30-ти дневный срокъ Увздному Съвзду.
- § 51. Пріемные и отказные приговора и акты (§ 48 Инструкціи) вмѣстѣ съ постановленіями по нимъ крестьянскаго начальника и планами разверстанія и выдѣловъ производитель работъ представляетъ завѣдывающему партіей съ заключеніемъ своимъ по поводу принесенныхъ на проекты жалобъ или заявленныхъ отказовъ отъ принятія проекта выдѣла хуторскихъ участковъ.
- § 52. Въ случав принесенія жалобъ на постановленіе крестьянскаго начальника о признаніи пріемнаго приговора правильнымъ (§ 50 Инструкц.), завъдывающій партіей препровождаетъ дѣло на разсмотрѣніе Уѣзднаго Съѣзда; по разсмотрѣніи принесенныхъ жалобъ дѣло возвращается Уѣзднымъ Съѣздомъ завѣдывающему партіей.
- § 53. Всъ принятые населеніемъ проекты разверстанія, раздъла надъловъ и выдъла хуторскихъ участковъ, по вступленіи пріемныхъ приговоровъ и актовъ въ законную силу, обращаются завъдывающимъ партіею къ исполненію.
- § 54. Исполненіе проекта (§§ 112 и 113 Инстр.) заключается въ отграниченіи образованныхъ участковъ межевыми признаками порядкомъ, указаннымъ въ технической инструкціи (Отдѣлъ IV), и въ составленіи плана разверстанныхъ земель съ подробной экспликаціей.
- § 55. Планы составляются межевыми чинами партій и частными землемърами, по принадлежности, въ двухъ экземпляряхъ и повъряются начальникомъ съемочнаго отдъ-

ленія партіи. Подлинные планы поступають на храненіе въ Губернскую Чертежную; вторые экземпляры плановь хранятся въ архивахъ партіи, а копіи—выдаются населенію.

- § 56. Въ случав непринятія землеустроительныхъ проектовъ населеніемъ, отказные приговора сходовъ, вмѣств съ заключеніемъ по нимъ производителя работь и крестьянскаго начальника, поступаютъ на разсмотрвніе Особаго при поземельно устроительной партіи Соввщанія (§ 30 Инструкц.).
- § 57. Совъщаніе постановляєть либо о прекращеніи дъла, либо объ исправленіи проекта въ соотвътствіи съ желаніями населенія и представляєть это постановленіе чрезъ Завъдывающаго землеустройствомъ и переселеніемъ въ губерніи на окончательное утвержденіе въ Общее Присутствіе Губернскаго Управленія.
- § 58. При осуществленіи работъ по внутринадѣльному землеустройству на непремѣнную обязанность заинтересованнаго населенія возлагается поставка необходимаго для производства работъ по распредѣленію и разграниченію земель числа рабочихъ, подводъ, потребнаго для землемѣрныхъ работъ лѣсного матеріала и предоставленіе производителю работъ, техническому надзору и землемѣрамъ квартиръ съ отопленіемъ и освѣщеніемъ.
- § 59. При выдълъ хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозяевамъ поставка необходимыхъ для межевыхъ дъйствій рабочихъ, подводъ и лъсныхъ матеріаловъ, а также предоставленіе квартиръ возлагается, въ случаъ добровольнаго выдъла, на обязанность общества и выдъляющихся, по ихъ соглашенію, а въ случаъ обязательнаго выдъла, на обязанность однихъ выдъляющихся домохозяевъ.

отдълъ III.

Землеустроительная инструкція по внутринадъльному землеустройству.

§ 60. Формы единоличнаго землепользованія по соотвътствіи ихъ задачамъ землеустройства располагаются въ нижеслѣдующей постепенности:

- 757416
- а) хуторъ, состоящій изъ одного участка, по возможности, квадратнаго очертанія, обезпеченный водой, удобнымъ мѣстомъ для усадьбы и другими необходимыми сельско-хозяйственными угодіями. Въ случав растянутости участка устанавливается отношеніе средней ширины участка къ длинв его, не болве какъ 1:5;
- б) хуторъ, состоящій болѣе, чѣмъ изъ одного участка, при чемъ въ одинъ изъ нихъ входитъ мѣсто удобное для усадьбы, вмѣстѣ съ пахотной землей, угодья же вспомогательныя (лѣсъ, лугъ) отведены особо;
- в) отрубъ, представляющій удобный для устройства сельскаго хозяйства участокъ земли въ одной межѣ, расположенный отдѣльно отъ усадьбы, но въ возможной къ ней близости. По своей формѣ отрубъ долженъ удовлетворять нормамъ, указаннымъ въ пунктѣ "а" настоящаго § Инструкціи.
- г) отрубъ, заключающій въ одномъ сплошномъ участкѣ всю пахотную землю, съ отводомъ вспомогательныхъ угодій (лѣсъ, лугъ) особо; прочія условія, какъ въ предыдущемъ пунктѣ.
- § 61. Кромъ указанныхъ въ предыдущемъ § формъ разверстанія, допускается раздѣлъ большихъ надѣловъ на части, съ образованіемъ выселковъ, съ сохраненіемъ существующаго порядка землепользованія или установленіемъ единоличнаго владѣнія.
- § 62. Когда въ силу особыхъ мѣстныхъ условій размежеваніе надѣловъ не можетъ быть произведено безъ нарушенія перечисленныхъ въ §§ 60 и 61 Инструкціи формъ правильнаго землеустройства, необходимыя отъ сихъ формъ отступленія осуществляются съ особаго каждый разъ разрѣшенія Завѣдывающаго землеустройствомъ и переселеніемъ, по представленіямъ завѣдывающихъ поземельно-устроительными партіями.
- § 63. Наиболѣе совершеннымъ типомъ земельнаго устройства является хуторъ, поэтому необходимо всемѣрно стремиться къ образованію хуторскихъ участковъ, а при необходимости нарѣзки отрубныхъ участковъ, вакоры поред

Ouched opinalars

дятся въ такихъ границахъ, чтобы каждый изъ нихъ возможно было впослъдствіи обратить въ самостоятельный хуторъ.

§ 64. При разверстаніи надѣла на отруба допускается оставленіе подъ общій выгонъ не болѣе 20% (½ части) всего надѣла, а изъ удобныхъ земель не болѣе 10% площади ихъ въ надѣлѣ.

§ 65. При желаніи общества, и въ случав двйствительной необходимости, льсныя угодья и тв части надвла (болота, солонцы, земли при жельзно-дорожных станціях и проч.), успышная эксплуатація или улучшеніе коихъ при единоличномъ владвніи затруднительны, могутъ быть оставляемы въ общемъ пользованіи всего общества или группы домохозяевъ.

§ 66. При размежеваніи, связанномъ съ перенесеніемъ усадебной осѣдлости, необходимо удостовѣриться въ наличности обезпеченнаго водоснабженія въ мѣстахъ новаго поселенія. При отсутствіи такового на каждомъ единоличномъ владѣніи—водные источники, могущіе обслуживать группу отрубовъ или хуторовъ, оставляются въ общемъ пользованіи вмѣстѣ съ полосой земли вокругъ источника, достаточной для водопоя скота.

§ 67. До производства разверстанія проектируется дорожная сѣть, обезпечивающая кратчайшее сообщеніе отъ каждаго хуторскаго участка до ближайшей дороги общаго пользованія, отъ каждаго отрубного участка до общаго селенія и до отдѣльно отведенныхъ участковъ вспомогательныхъ угодій, а при необезпеченности водоснабженія въ предѣлахъ отводимаго участка и до воднаго источника. Существующія дороги общаго пользованія включаются въ сѣть, при чемъ онѣ, въ границахъ надѣла, могутъ переноситься и, при возможности, обязательно спрямляются.

§ 68. Наименьшая ширина дорогъ, соединяющихъ хутора или полевые отруба съ дорогами общаго пользованія или съ селеніемъ, устанавливается въ три сажени; если же потребуется проведенія боковыхъ канавъ, то въ пять саженъ. Дороги для прогона скота отводятся 10-ти саж. ширины и заканчиваются у водоемовъ площадками.

§ 69. Хуторскіе и отрубные участки разм'єщаются та-

кимъ образомъ, чтобы рѣки, озера, дороги, канавы, глубокіе овраги, и т. п. не отсѣкали отъ отрубныхъ и хуторскихъ участковъ кусковъ полевой земли, которые, сами по себѣ, оказались бы неудобными для пользованія, а чтобы, по возможности, составляли границы этихъ участковъ.

- § 70. Въ окружныхъ границахъ хуторовъ и отрубовъ и въ мѣстахъ пересѣченія ихъ дорогами и другими постоянными предметами мѣстности углы, по возможности, не должны быть менѣе 45 градусовъ.
- § 71. Церковные земли и школьные участки при внутринадъльномъ межеваніи сохраняются на прежнихъ мъстахъ, если расположеніе ихъ существенно не препятствуетъ размежеванію. Въ противномъ случаѣ, по ходатайству схода, выраженному въ приговорѣ, и съ согласія наблюдающаго за работами частныхъ землемѣровъ или осуществляющаго данную землеустроительную работу черезъ казенныхъ топографовъ производителю работъ, церковные земли и школьные участки могутъ быть отводимы въ другихъ мѣстахъ, при чемъ, при наличности въ селеніи причта или школы, для такового отвода требуется согласіе представителя соотвѣтствующаго вѣдомства. При переносѣ школьнаго участка удаленіе его отъ селенія не допускается.
- § 72. Церковныя земли и школьные участки въ селеніяхъ поземельно-устроенныхъ—перемъщенію не подлежатъ.
- § 73. Тамъ, гдѣ, по ст. 139 Прав. объ образованіи переселенческихъ участковъ, были оставлены въ запасъ 120 дес. подъ церковь и школу, церковная земля и школьный участокъ отграничиваются вышеуказаннымъ (§§ 71 и 72 Инструкціи) порядкомъ обязательно въ самостоятельныхъ границахъ. Школьная земля, въ размѣрѣ 15 дес., отводится, по возможности, вблизи селенія.
- § 74 При разверстаніи на отруба размѣры усадебныхъ мѣстъ остаются безъ измѣненія, но, по желанію общества, и, если имѣется возможность, могутъ быть увеличены до 1 десятины на дворъ.
- § 75. При проектированіи новыхъ усадебныхъ містъ, таковыя отводятся, по вожности, разміромъ въ 1 деся-

тину на дворъ, улицы проектируются шириною въ 20 с., черезъ каждыя четыре усадьбы оставляются переулки шириною въ 10 саж.

- § 76. При переходъ къ единоличному землепользованію и въ случав наличности уже отведенныхъ усадебныхъ мѣстъ для причта или школы—расположеніе этихъ усадебъ сохраняется на прежнихъ мѣстахъ; размѣръ же ихъ, по возможности, доводится до одной десятины для школы и до 3-хъ десятинъ для причта. Если усадебныя мѣста для причта или школы не отведены, но подлежатъ отводу, то они нарѣзаются въ районъ участка, предназначенномъ для общественныхъ зданій, съ соблюденіемъ указанныхъ въ настоящемъ § размѣровъ этихъ усадебъ и съ соотвѣтствующимъ уменьшеніемъ причитающейся школъ или причту полевой земли.
- § 77. При новомъ отводѣ мѣста подъ кладбище нужно соблюдать, чтобы разстояніе его отъ черты селенія было не менѣе полуверсты.
- § 78. Лѣсные надълы на переселенческихъ участкахъ, поземельно не устроенныхъ, при внутринадъльномъ разверстаніи либо оставляются въ общемъ владініи домохозяевъ въ установленныхъ границахъ (съ сохраненіемъ существуюющаго расположенія сихъ надѣловъ на площади участка) или отводятся вновь въ болѣе удобномъ для охраны лѣсонасажденій отъ потравъ и порубокъ мѣстѣ, либо раздѣляются на отдъльные лъсные участки соотвътственно числу домохозяевъ разверстываемаго поселка. Если сохраненіе лізсного надъла въ существующихъ границахъ существенно препятствуетъ правильному размъщенію единоличныхъ участковъ и перенесеніе лъсного надъла въ другое мъсто окажется вевозможнымъ, то при изъявленіи населеніемъ, примѣнительно къ ст. 77 Пол. Кр. Сиб., отказа отъ лѣсного надъла, отведенныя подъ названный надълъ площади включаются въ общую разверстку наравнъ съ остальными угодіями разверстываемаго участка.

Лѣсные налѣлы въ селеніяхъ поземельно-устроенныхъ обязательно сохраняются въ прежнихъ границахъ.

§ 79. Проходящая по надълу полоса отчужденія подъ

желѣзную дорогу отграничивается въ натурѣ. При обходѣ полосы отчужденія присутствіе депутата отъ желѣзной дороги обязательно.

- § 80. Всѣ землеустроительныя и межевыя дѣйствія при внутринадѣльномъ землеустройствѣ (обходъ окружной межи, съемка ситуаціи, расцѣнка земли, отводъ участковъ общаго и единоличнаго пользованія и проч.) осуществляются при непремѣнномъ участіи уполномоченныхъ отъ общества.
- § 81. Установленныя при первоначальномъ отводѣ или при поземельномъ устройствѣ внѣшнія окружныя границы переселенческихъ участковъ и старожильческихъ селеній, подвергающихся внутринадѣльному землеустройству, не могутъ быть измѣняемы.

Если при производствъ работъ частными землемърами границы въ натуръ оспариваются населеніемъ, то означенные землемъры обязываются извъщать объ этомъ мъстную поземельно-устроительную партію, которая командируетъ для возобновленія такихъ спорныхъ границъ состоящихъ въ ея распоряженіи правительственныхъ землемърныхъ чиновъ. При провъркъ технической стороны работъ въ натуръ, должны быть провърены и всъ линіи окружныхъ границъ, при обходъ которыхъ частными землемърами были получены данныя, отличающіяся отъ данныхъ плановъ первоначальнаго отвода.

§ 82. Составъ и расположеніе угодій участка (внутренняя его ситуація) должны быть выяснены передъ составленіемъ проекта разверстанія. Для этого первоначально используется существующій плановой матеріаль и лишь въ случав его недостаточности производится спеціальная съемка, соотвътствующая по своей подробности мъстнымъ сельско-хозяйственнымъ условіямъ и поставленной землеустроительной задачв. Окончачельное рышеніе вопроса о пригодности или непригодности существующаго планового матеріала принадлежить наблюдающему за работами частныхъ землемвровъ или осуществляющему данную землеустроительную работу чрезъ казенныхъ топографовъ производителю работъ; имъ же устанавливается и степень подробности съемки внутренней ситуаціи.

§ 83. Въ основу каждой землеустроительной работы долженъ быть положенъ принципъ уравненія земли путемъ расцѣнки. Для этого земли, подлежащія внутринадѣльному землеустройству, расцѣниваются уполномоченными по ихъ качествамъ въ сельско-хозяйственномъ отпошеніи и дѣлятся на разряды. Относительная цѣнность каждаго разряда устанавливается уполномоченными особо въ зависимости отъ мѣста расположенія угодій и качества почвы. Объ отнесеніи частей надѣла къ той или иной категоріи и установленіи относительной ихъ цѣнности составляется уполномоченными, совмѣстно съ производителемъ работъ и землемѣромъ, актъ, который прилагается къ акту предъявленія проекта землеустройства.

§ 84. Проектъ раздъла или разверстанія надъла составляется въ соотвътствіи съ принятыми сельскимъ обществомъ (§§ 25 и 26 Инструкціи) основаніями распредъленія земельныхъ угодій между домохозяевами общества или отдъльными частями селенія. Проектъ выдъла хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозяевамъ составляется на основаніи приговора подлежащаго общества (добровольный выдълъ), или, повъреннаго крестьянскимъ начальникамъ, акта производителя работъ о выдълъ (обязательный выдълъ).

ОТДЪЛЪ IV.

Техническая инструкція по внутринадъльному землеустрой-

Предварительныя работы.

- § 85. Правительственные топографы и частные землем тры (или землем трыя организаціи), производящіе работы по внутринад трыму межеванію, снабжаются необходимыми плановыми матеріалами изъ м тетной поземельно-устроительной партіи.
- § 86. Получивъ необходимый плановой матеріалъ, техники сличаютъ данныя окружныхъ границъ участка со смежными, при чемъ до вывзда на межеваніе устраняются всв обнаруженныя несоотвътствія въ смежностяхъ; кромв того наводятъ справки о земляхъ посторонняго владвнія, находящихся внутри межуемаго участка, а при наличности тригонометрическихъ или полигонометрическихъ пунктовъ берутъ данныя измвреній угловъ, линій между ними и координаты этихъ пунктовъ.
- § 87. При внутринадъльномъ межеваніи употребляются формы геодезическихъ и съемочныхъ абрисовъ, таблицъ подробнаго вычисленія, журналовъ координатныхъ вычисленій и проч., установленныя инструкціей 10 іюня 1908 г. для чиновъ землеустроительныхъ отрядовъ Сибири и Забайкальской области и принятыя мъстными поземельно-устроительными партіями.

II. Обходъ границъ.

§ 88. Для повърки межъ, возстановленія утраченныхъ признаковъ, для созданія прочныхъ основаній для съемочныхъ и отграничительныхъ внутри межуемаго участка ра-

ботъ, — обходъ окружныхъ границъ признается обязательнымъ во всѣхъ случаяхъ, независимо отъ того, были ли на межуемомъ участкѣ землеотводныя или поземельно-устроительныя работы.

§ 89. Всв межевыя двйствія при внутринадвльномъ межеваніи происходять въ присутствіи уполномоченныхъ устраиваемаго селенія. При обходв окружныхъ границъ кромв того вызываются уполномоченные отъ крестьянъ и инородцевъ смежныхъ селеній, въ подлежащихъ случаяхъ депутаты отъ въдомствъ, земли которыхъ прилегаютъ къ надвлу, и частные владвльцы.

Неприбытіе къ указанному сроку смежныхъ владѣльцевъ или ихъ довѣренныхъ межевыхъ дѣйствій землемѣра не останавливаетъ.

§ 90. Въ случаѣ споровъ смежныхъ владѣльцевъ о положеніи границъ участка или несходства ихъ съ плановыми, техникъ обязанъ проложить таковыя по указаніямъ обѣихъ сторонъ и данныя по прокладкѣ, вмѣстѣ со своимъ заключеніемъ, представить въ мѣстную поземельно-устроительную партію.

До разрѣшенія спора или недоразумѣнія границы участка въ спорной части связываются полигональнымъ ходомъ.

- § 91. При обходъ границъ употребляется угломърный инструментъ съ одноминутной точностью. Измъреніе угловъ производится полнымъ пріемомъ, т. е. при двухъ положеніяхъ вертикальнаго круга и съ перемъщеніемъ лимба въ полупріемъ на 90°, при условіи непосредственнаго визированія съ пункта на пунктъ. Если при измъреніи угловъ нельзя производить непосредственнаго визированія на конечныя пункты линій, то по нимъ выставляются вспомогательные признаки; (разстоянія между вспомогательными признаками должны быть не короче 100 саж.
- § 92. Граничныя линіи, какъ окружныя, такъ и внутреннихъ участковъ, измѣряются стальною 10-ти саж. лентою, 2 раза. Горизонтальное проложеніе линій опредѣляется вътомъ случаѣ, если уголъ наклоненія превышаетъ 2½0. Изърезультатовъ измѣренія линій берется среднее ариюметиче-

ское, округленное до 0.1 саж. Черезъ каждыя 100 саж. по окружнымъ границамъ забиваются нумерованные колья.

- § 93. Расхожденіе между геометрической и измѣренной суммами угловъ полигона не должно превышать 1 ′ V 2 п, гдѣ п число сторонъ сомкнутаго полигона. При измѣреніи линій въ мѣстности неблагопріятной для измѣреній (урманной) расхожденіе измѣреній одной и той же линіи не должно превышать 1/500 и въ мѣстности благопріятной—1/1000 измѣряемой длины.
- § 94. Результатъ обхода окружной межи считается удовлетворительнымъ, когда невязка въ координатахъ не превышаетъ ½1000 периметра.
- § 95. Инструментальный обходъ вычисляется по меридіану, принятому въ данной мѣстности при поземельноустроительныхъ работахъ или опредѣленному тріангуляціей; если же названныхъ работъ въ данной мѣстности не производилось, то указанныя вычисленія производятся по истинному меридіану, опредѣленному работающимъ землемѣромъ.
- § 96. Поворотные пункты окружныхъ и проектныхъ границъ и промежуточныя вспомогательныя точки для непосредственнаго визированія обозначаются прочно закапываемыми въ землю столбами, съ затесами по направленію хода, діаметромъ отъ 3-хъ до 5 верш., а длиною 2 аршина.
- § 97. Цифровыя данныя по обходу границъ и по привязкъ ихъ къ пунтамъ тригонометрической съти и къ постояннымъ предметамъ мъстности заносятся въ геодезическій абрисъ, который ведется по каждому участку особо. Въ абрисъ отмъчаются переходы ръкъ, ручьевъ, овраговъ, дорогъ и другихъ постоянныхъ предметовъ мъстности.

Граничный абрисъ настоящаго участка служитъ руководствомъ и для смежныхъ.

Абрисъ долженъ вестись аккуратно, чисто, съ отчетливыми записями, такъ, чтобы въ немъ свободно разбирался другой техникъ.

§ 98. Въ случав утраты признаковъ, поставленныхъ межевыми чинами переселенческаго или зелеустроительнаго отрядовъ, а равно сомнвній въ истинномъ ихъ мъстополо-

женіи, первоначальное положеніе таковыхъ въ натурѣ возстанавливается по числовымъ даннымъ плановыхъ матеріаловъ. По возстановленіи и закрѣпленіи поворотовъ межи столбами производится измѣреніе линій и угловъ согласно §§ 91—93 Инструкціи.

Примвчаніе. Въ участкахъ, окончательно отграниченныхъ при поземельномъ устройствъ, добавочные поворотные пункты столбами не закръпляются, при измъреніи угла столбовъ окончательнаго отграниченія изъ земли не вынимать. Для измъренія угла дълается приспособленіе для постановки теодолита на столбъ.

§ 99. Если полученныя и тщательно провъренныя данныя землемъра по обходу границъ участка расходятся съ данными топографа, отводившаго участокъ или производившаго проектное отграниченіе при землеустройствъ, землемъръ, не считаясь съ послъдними, принимаетъ данныя своихъ измъреній и о несоотвътствіи доносить въ мъстную поземельно-устроительную партію.

> Примъчаніе. Если внутринадъльное межеваніе производится въ двухъ или болѣе смежныхъ участкахъ, то окончательныя по нимъ данныя измъренія угловъ и линій и съемка ситуаціи по смежности не должны разниться.

§ 100. Полоса отчужденія подъ желѣзную дорогу, проходящая по надѣлу, отграничивается въ натурѣ и наносится на планъ по координатамъ.

На сказанную полосу составляется по даннымъ обхода особый чертежъ, который подписывается работающимъ землемъромъ и предъявляется этимъ послъднимъ для подписи депутату желъзной дороги. По линіямъ смежности надъловъ съ полосой отчужденія, означенными уже въ натуръ клейменными столбиками, новые межевые знаки не налагаются. При краткости и кривизнъ линій, составляющихъ границу полосы отчужденія, вдоль нея пролагаются магистральныя линіи, на поворотахъ которыхъ налагаются межевые знаки, указаннаго въ § 96 Инструкціи образца, а знаки отчужденія

показываются перпендикулярами, какъ это дѣлается при нанесеніи на планъ живыхъ урочищъ.

§ 101. Если границей участка служитъ живое урочище, то опредъленіе формы и положенія послъдняго производится: а) посредствомъ перпендикуляровъ, опускаемыхъ на магистральныя линіи изъ главныхъ изгибовъ урочища и возстанавливаемыхъ на магистраляхъ черезъ 100 саж. обязательно, б) отмъткой точекъ пересъченія магистральныхъ линій съ живыми урочищами и в) точнымъ опредъленіемъ положенія каждаго поворотнаго пункта магистральныхъ линій относительно даннаго живого урочища. Перпендикуляры и иныя направленія къ живымъ урочищамъ обязательно опредъляются по инструменту (эккеръ), а длина перпендикуляровъ или вообще направленій—ординарнымъ измъреніемъ лентой или рулеткой.

При проложеніи магистральныхъ линій слѣдуетъ соблюдать: а) чтобы они были, по возможности, длиннѣе и б) чтобы разстоянія отъ нихъ до живого урочища не превышали 100 саженъ.

Примѣчаніе. Порядокъ, устанавливаемый для опредѣленія живыхъ урочищъ, составляющихъ границы надѣловъ, примѣняется и въ тѣхъ случаяхъ, когда предѣлами даннаго участка являются извилистыя или чрезмѣрно-ломанныя очертанія обрывовъ, каменистыхъ грядъ, острыхъ хребтовъ, горъ и овраговъ.

§ 102. Внутренніе участки привязываются, по возможности, къ двумъ пунктамъ окружной межи или внутренняго полигона, наименьшимъ числомъ привязочныхъ линій.

Въ пунктахъ между примычной линіей и сторонами привязываемаго участка и линіями окружной межи или внутренняго полигона измѣряются оба угла вправо и влѣво отъ примычки.

Если привязка дѣлается не къ поворотному пункту границы участка или внутренняго полигона, а къ пункту на линіи, то слѣдуетъ измѣрять части этой линіи въ обѣ стороны отъ примычки. § 103. При невозможности непосредственнаго измѣренія длины граничныхъ линій (неприступное разстояніе), таковыя вычисляется тригонометрическимъ путемъ. Неприступныя разстоянія рекомендуется вычислять изъ двухъ треугольниковъ, для чего на опредѣляемой линіи строятъ два, по возможности, равностороннихъ, треугольника. Въ каждомъ такомъ треугольникѣ должны быть измѣрены три элемента: два угла и сторона или двѣ стороны и уголъ. При измѣреніи въ треугольникѣ двухъ угловъ рекомендуется для повѣрки измѣрять и третій. Если по условіямъ мѣстности представляется возможнымъ измѣрить въ треугольникѣ двѣ стороны и три угла, то въ построеніи второго треугольника не встрѣчается необходимости. Углы должны измѣряться полнымъ пріемомъ на двухъ мѣстахъ лимба.

Вычиленія неприступныхъ разстояній производятся въ геодезическомъ абрисъ, гдъ помѣщается чертежъ.

III. Съемка ситуаціи.

- § 104. Для съемки ситуаціи участокъ разбивается на части линіями, проложенными инструментально, съ измѣреніемъ съ пункта на пунктъ угловъ и линій, (на разстояніи около 2-хъ верстъ одна отъ другой,) привязываясь къ которымъ производится съемка промѣрами, обходомъ, параллельными визирками и проч., смотря по удобствамъ и мѣстнымъ условіямъ. Минимальный размѣръ снимаемыхъ контуровъ опредѣляется цѣнностью угодій.
- § 105. Всѣ цункты стоянія инструмента при съемкѣ обозначаются кольями и окапываются кольцевыми канавками.
- § 106. Точность измъренія съемочныхъ линій, проложенныхъ инструментально между двумя пунктами окружной межи, а также точность измъренія угловъ между ними должна быть не менъе точности обхода окружныхъ границъ, для всъхъ остальныхъ линій и угловъ между ними, точность понижается вдвое.
- § 107. При отводѣ участковъ общаго пользованія входящія въ нихъ угодія обязательно заснимаются и наносятся на планъ.

§ 108. Точность съемки въ техническомъ отношеніи должна быть такова, чтобы при проложеніи повѣрочной линіи положеніе контуровъ удобныхъ и неудобныхъ земель съ опредѣленнымъ очертаніемъ въ натурѣ уклонялось отъ положенія на планѣ не болѣе 5 саж., какъ въ направленіи повѣрочной линіи, такъ и въ направленіяхъ поперечныхъ къ ней.

IV. Составленіе проекта раздѣла участка.

- § 109. При раздълъ земельнаго надъла между селеніями, при выдълъ выселковъ раздъльныя линіи проектируются на планъ графически или посредствомъ вычисленій и, послъ проложенія ихъ въ натуръ, накладываются на общій планъ по координатамъ, по коимъ же вычисляются и площади каждаго изъ участковъ.
- § 110. При хуторскомъ или отрубномъ размежеваніи площадь, подлежащая разверстанію, графически разбивается предварительно на отдѣльныя массивы или полосы, границы которыхъ пролагаются въ натурѣ. Массивы и полосы разбиваются на отдѣльные хутора и отруба.
- § 111. Дороги, проектируемыя по границамъ хуторовъ или отрубовъ, отводятся по одну сторону межника.

V. Исполненіе проекта.

- § 112. При исполненіи утвержденнаго проекта размежеванія въ натурѣ, на каждомъ поворотѣ границъ отдѣльныхъ участковъ должны быть поставлены столбы, размѣровъ, указанныхъ въ § 96 Инструкціи; на столбахъ надписываются соотвѣтствующіе №№ отрубовъ или хуторовъ; по раздѣльнымъ линіямъ въ степныхъ мѣстахъ пропахиваются межники, а въ лѣсныхъ просѣкаются просѣки въ одну сажщириной.
- § 113. Вновь запроектированныя дороги обозначаются въ степныхъ мѣстахъ пропашкой бороздъ, а въ лѣсныхъ просѣкой.

VI. Составленіе плана.

§ 114. Координаты точекъ вычисляются для общей ок-

ружной межи и для внутреннихъ инструментальныхъ ходовъ, раздъляющихъ участокъ на массивы; для всъхъ остальныхъ ходовъ вычисленіе координатъ точекъ не обязательно.

Приращенія вычисляются и увязываются съ округленіемъ результатовъ до 0,1 саж., а площади—0,01 дес. Всв графы таблицы, кромв азимутовъ, румбовъ и координатъ, должны имъть итоги; подъ итогами слъва помъщается вычисленіе линейной невязки, а справа площадь въ десятинахъ.

§ 115. Результаты вычисленій координать точекь окружной межи и внутреннихь инструментальныхь ходовь, также и площади участка, съ окончетельно принятыми для того числовыми величинами угловь и линій, заносятся въжурналь координатныхь вычисленій. Всв результаты вычисленія заносятся въжурналь чернилами.

Въ журналахъ координатныхъ вычисленій должны быть помѣщены также данныя о площадяхъ между живыми урочищами, составляющими межу, и магистралями, и площади внутреннихъ участковъ: лѣсного надѣла, церковной земли, школьной и проч.

§ 116. Къ журналу координатныхъ вычисленій прилагаются выкопировки живыхъ урочищъ, служащихъ границами надъловъ, съ указаніемъ площадей между урочищами и магистралями, отдъльно по каждой смежности и живому урочищу.

§ 117. Координатная сътка на планъ, со сторонами квадратовъ въ 5 дм., вычерчивается красной тушью.

Разстояніе по рядамъ квадратовъ отъ начала координатъ подписываются между рамкой плана и крайними рядами квадратовъ сътки, которые могутъ быть также рядами прямоуголниковъ.

Планы участковъ, не помѣщающихся на 2-хъ склеенныхъ листахъ Ватмана, разрѣшается составлять на отдѣльныхъ листахъ, раздѣляющихся осями координатъ, или по болѣе удобному ряду сѣти квадратовъ.

§ 118. Планы внутринадъльнаго размежеванія составляются въ масштабъ 100 с. въ дюймъ, по координатамъ, на заранъе подклеенной холстомъ бумагъ.

§ 119. При мензульной съемкъ проектный планъ соста-

вляется обязательно на мензульныхъ листахъ, къ которымъ прилагается сборный планъ.

§ 120. Границы надъловъ изображаются на планъ линіями и очертаніями живыхъ урочищъ съ показаніемъ: а) положенія, мъры граничныхъ линій (натуральной и горизонтальнаго проложенія) и величины румбическихъ и астролябическихъ угловъ, б) межевыхъ знаковъ и в) привязочныхъ пунктовъ, съ означеніемъ цифровыхъ данныхъ привязки на поляхъ плана. Такимъ же образомъ означаются на планахъ границы хуторовъ, отрубовъ и находящихся въ чертъ надъловъ участковъ церковныхъ и школьныхъ, съ привязкой ихъ къ окружной межъ, или къ съти, или къ постояннымъ предметамъ мъстности.

Примвчаніе. При незначительности длины граничныхъ линій, когда не представляется возможности гедезическія данныя по нимъ (румбы, мвры линіи и углы) написать ясно и отчетливо,—необходимо двлать на поляхъ плана выкопировки съ нихъ въ увеличенномъ масштабъ.

- § 121. Мѣра линій на планѣ показывается въ саженяхъ и десятыхъ доляхъ сажени; величина астролябическихъ угловъ и истинныхъ румбовъ—въ градусахъ и цѣлыхъ минутахъ.
- § 122. На планахъ отступя отъ верхней рамки на 5 дюймовъ, пишется картушь; въ картуши плана должны быть указаны губернія, уѣздъ, волость и названіе участка и поселка, кѣмъ и когда произведено размежеваніе и по какому меридіану составленъ планъ.

Въ серединъ листа помъщается планъ участка, внизу вычерчивается масштабъ.

- § 123. На лѣвой сторонѣ плана помѣщается описаніе смежностей, на правой —условные знаки и подпись землемѣра. Экспликація же, смотря по удобству, на правой или лѣвой сторонѣ плана; экспликація составляется подробно на каждый отрубъ; планы иллюминуются по условнымъ знакамъ, принятымъ въ переселенческой организаніи.
- §. 124. Ситуація вытягивается сплошными линіями. На каждой замкнутой фигурѣ пишется тушью № контура; нуме-

рація на каждой лентъ самостоятельная; на каждой части контура, разсѣкаемаго проселочной дорогой или ручьемъ, ставятся одинаковыя номера.

§ 125. Всѣ названія отдѣльныхъ мѣстностей (урочища, рѣчекъ, ручьевъ, ключей, дорогъ и проч.) пишутся въ соотвѣтствующихъ мѣстахъ плана. Цифрами показываются пересѣченіе дорогъ и живыхъ урочищъ съ линіями окружной межи.

На концахъ дорогъ, за предълами участка, дълаются надписи, откуда и куда онъ идутъ. Направленія теченія ръкъ указываются стрълками.

- § 126. По магистральнымъ линіямъ разстоянія до перпендикуляровъ и другихъ пром'вровъ къ живому урочищу подписываются при основаніяхъ ихъ, а длины—при концахъ или на самыхъ пром'врахъ.
- § 127. Если планъ составленъ на двухъ или болѣе листахъ, то картушь и описаніе смежностей помѣщается на верхнемъ лѣвомъ листѣ, экспликація и масштабъ на одномъ изъ листовъ, названіе участка и поселка, уѣзда, волости, № листа и подпись землемѣра—на каждомъ листѣ.
- § 128. Въ участкахъ, окончательно отграниченныхъ, кромѣ надписи данныхъ обхода, надписываются красной тушью данныя поземельнаго устройства, если расхожденіе тѣхъ и другихъ выходитъ за допускаемые Инструкціей предѣлы.
- § 129. Общая площадь участка, а также площади отдъльныхъ массивовъ, вычисляются по координатамъ (§ 114 Инструкціи). Площади полосъ и отдъльныхъ участковъ вычисляются геометрически, тригонометрически изъ мъръ, взятыхъ изъ натуры, или по координатамъ.
- § 130. Площади контуровъ угодій вычисляются планиметромъ съ точностью, возможной для принятаго масштаба, съ оотвѣтствующей записью результатовъ вычисленій въ таблицу подробнаго вычисленія угодій по формѣ, данной мѣстной поземельно-устроительной партіей.
- § 131. Таблица подробнаго вычисленія угодій должна заключать въ себъ:
 - а) указаніе на соотношеніе сортовъ (классовъ) угодій,

- б) площади отдѣльныхъ контуровъ съ показаніемъ №№ ихъ,
 - в) общія площади массивовъ, лентъ, отрубовъ.
 - § 132. Увязка площадей производится:
- а) массивовъ и группъ отрубовъ съ общею площадью участка вычисленной по координатамъ,
- б) лентъ и отръзковъ отъ нихъ съ увязанной площадью соотвътствующаго массива,
- в) контуровъ живыхъ урочищъ, угодій и дорогъ въ лентахъ съ увязанной площадью соотвѣтсвующей ленты и съ площадью соотвѣтствующаго общаго контура или дороги.
- § 133. Результаты проектныхъ вычисленій площадей и отграниченій отдъльныхъ хуторовъ или отрубовъ помѣщаются въ разбивочной вѣдомости установленнаго образца. Итоги разбивочной вѣдомости должны согласоваться между собою и точно совпадать съ итогами таблицы подробнаго вычисленія угодій.

Примвчаніе. Всв записи какъ въ разбивочной ввдомости, такъ и въ таблицв подробнаго вычисленія угодій ведутся чернилами, аккуратно и чисто.

§ 134. Планъ участка въ двухъ экземплярахъ, журналы вычисленія координатъ, таблицы подробнаго вычисленія угодій, разбивочная въдомость, схематическіе чертежи, всъ абристы и другіе документы по раздълу участка представляются по окончаніи работъ въ мъстную поземельно-устроительную партію. Всъ документы должны быть подписаны землемъромъ, производившимъ внутринадъльное межеваніе.

VII. Повърка работъ.

- § 135. Повѣрка работъ по внутринадѣльному межеванію въ техническомъ отношеніи производится чинами переселенческой организаціи.
- § 136. Повърки работъ внутринадъльнаго межеванія, законченныхъ до 15 сентября, производятся въ тотъ же полевой періодъ, а законченныхъ позднъе 15 сентября переносятся на слъдующій годъ.
 - § 137. Осмотръ работъ и повърка ихъ могутъ произво-

диться во всякое время. Предпочтительные повырку производить: 1) по окончаніи обхода окружныхъ границь и съемки ситуаціи и 2) при составленіи проекта раздыла. Во всякомъ случаю, повырка должна быть произведена по проложеніи проекта въ натурю и по нанесеніи на планъ проектныхъ границь.

Къ каждому изъ указанныхъ моментовъ повърки соотвътствующія камеральныя работы должны быть въ законченномъ видъ.

§ 138. Частные землемъры и землемърныя организаціи всъ заявленія о повъркахъ исполненныхъ работъ направляютъ въ мъстную поземельно-устроительную партію. Въ указанныхъ заявленіяхъ частными землемърами обозначается срокъ, къ торому желательно прибытіе повъряющаго. Вмъстъ съ заявленіемъ исполнитель работъ за своею подписью представляетъ: по обходъ границъ—копію журнала коордигатныхъ вычисленій, по съемкъ ситуаціи—копію съемочнаго плана на калькъ, и по исполненіи проекта раздъла въ натуръ—ту же копію плана, дополненную проектомъ раздъла.

Безъ доставленія означенныхъ данныхъ повѣрка работы не производится.

- § 139. Техническая повърка работъ производится на основаніи настоящей Инструкці, при чемъ всъ данныя повърки, занесенныя въ абрисы, журналы координатъ и проч., подписываются землемъромъ и повъряющимъ. Повърочные ходы на планъ вытягиваются цвътною тушью и ею же обозначаются разницы въ накладкъ контуръ.
- § 140. О каждой произведенной повъркъ работы, исполненной частными землемърами, составляется актъ за подписью повъряющаго лица, землемъра и старосты межуемаго поселка. Копія акта послъдней повърки прилагается къ акту предъявленія проекта населенію.
- § 141. Подлинный акть и всѣ данныя повѣрки препровождаются повѣряющимъ въ мѣстную поземельно-устроительную партію, копія акта—производителю работъ, наблюдающему за данной землеустроительной работой.

13/8/ wreem.

Garages & Sins

Утверждена въ засъданіи Общаго Присутствія Тобольскаго Губернскаго Управленія 27 мая 1911 года, по журналу за № 132.

Завёдывающій землеустройствомь и пересоленіемь въ Тобольской губ. *Булатовъ*.

AND 485 K
SHEMILH AN G. DVALIA
BPEMEHHAR MHCTPYRUIR

по внутринадѣльному землеустройству въ Тобольской губерніи.

отдълъ і.

Общія основанія правительственнаго содпиствія внутринадплиному размежеванію въ Тобольской пуберніи.

- § 1. Внутринадъльное межеваніе при содъйствіи Правительства имъетъ цълью регулировать земельныя отношенія переселенческихъ и старожильческихъ обществъ и селеній, главнымъ образомъ, путемъ разверстанія земель общаго пользованія на обособленные и юридически обоснованные участки единоличнаго владънія. Въ соотвътствіи съ этимъ, наиболье желательной формой размежеванія является распредъленіе всъхъ общественныхъ угодій въ единоличное владъніе каждаго домохозяина.
 - § 2. Формы размежеванія устанавливаются слѣдующія:
- а) Раздѣлъ общинныхъ земель на хуторскіе или отрубные участки.
- б) Раздълъ земель общаго пользованія (надъловъ) на части съ образованіемъ поселковъ или выселковъ и съ сохраненіемъ существующаго порядка землепользованія или установленіемъ единоличнаго владънія.
- в) Выдълъ отдъльнымъ домохозяевамъ хуторскихъ участ-ковъ.

38

-

Примъчаніе. Первыя двъ формы раздъла производятся по ходатайствамъ подлежащихъ обществъ и селеній, выдълъ же хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозяевамъ—по заявленіямъ этихъ домохозяевъ.

§ 3. Правительственное содъйствіе оказывается въ первую очередь внутринадъльнымъ работамъ по разверстанію на участки единоличнаго пользованія надъльной земли старожильческихъ селеній—поземельноустроенныхъ и переселенческихъ поселковъ,—сполна заселенныхъ, такъ какъ только такимъ селеніямъ дъйствующій законъ предоставляетъ право окончательнаго и юридически обоснованнаго раздъла своихъ земель—(ст. 14 Пол. Кр. Сиб. и прил. къ ст. 18 Прав. о пересел.).

Въ незаполненныхъ поселкахъ окончательную форму можетъ имѣть лишь выдѣлъ хуторовъ отдѣльнымъ домохозяевамъ въ порядкѣ ст. 18 прав. о пересел.

Примѣчаніе. Поземельно-устроенными селеніями признаются тѣ, надѣлы которыхъ окончательно утверждены въ порядкѣ ст. 59 Полож. Крест. Сиб.

Сполна заселенными поселками считаются тѣ, въ коихъ дѣйствительно водворенными переселенцами заняты всѣ числящіяся по участку душевыя доли. Въ отдѣльныхъ случаяхъ окончательному размежеванію могутъ быть подвергнуты и участки, въ которыхъ, при отсутствіи свободныхъ душевыхъ долей, нѣкоторыя изъ этихъ долей лишь зачислены за ходоками, но при условіи однако, чтобы число такихъ зачисленныхъ за ходоками долей не превышало 5% общаго числа душевыхъ долей участка.

§ 4. Въ старожильческихъ селеніяхъ, не получившихъ сще земельнаго устройства, правительственнаго содъйствія размежеванію не оказывается. Въ переселенческихъ же поселкахъ, не сполна заполненныхъ, можетъ быть допущено означенное содъйствіе размежеванію при установленіи ими, въ порядкъ ст. 16 Правилъ о переселеніи и циркуляра Главно-управляющаго Землеустройствомъ и Земледъліемъ отъ 16 марта 1909 года за № 14, хуторской или отрубной формы

землепользованія. Такое размежеваніе, не имъя характера окончательнаго раздъла, является землеустроительнымъ дъйствіемъ хозяйственнаго значенія, но впослъдствіи, по заполненіи поселка, можетъ получить юридическое обоснованіе въпорядкъ приложен. къ ст. 18 Прав. о переселеніи или ст. 62 п. 8 Общ. Пол. о крест.

- § 5. Правительственное содъйствіе размежеванію оказывается: 1) выдачею населенію ссудъ на наемъ частныхъ землемъровъ и 2) командированіемъ для исполненія межевыхъработъ казенныхъ землемъровъ.
- § 6. Въ отношеніи оказанія правительственнаго содѣйствія размежеванію различаются:
- а) Переселенческіе поселки и старожильческія селенія, принявшія по пріємнымъ приговорамъ значительное число переселенцевъ, но во всякомъ случаѣ, чтобы число новоселовъ въ селеніи составляло не менѣе 10% числа старожиловъ. Такимъ селеніямъ могутъ или выдаваться въ порядкѣ закона 19 апрѣля 1909 года ссуды изъ кредитовъ Главнаго Управленія Землеустройства и Земледѣлія, или же командироваться для исполненія межевыхъ работъ топографы Переселенческаго Управленія и
- б) Старожильческія селенія, совершенно не принявшія или принявшія незначительное число новоселовъ, —каковымъ селеніямъ ссуды на внутринадѣльное межеваніе могутъ выдаваться изъ кредитовъ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ, или же для исполненія работъ командироваться межевые чины Губернской Чертежной.
- § 7. Общее руководство и направленіе работъ по внутринадѣльному размежеванію въ губерніи принадлежитъ Тобольскому Губернатору и Общему Присутствію Тобольскаго Губернскаго Управленія по принадлежности.
- § 8. Ближайшее руководство и надзоръ за работами принадлежитъ Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ въ Тобольской губерніи.
- § 9. Кромъ помянутаго въ предыдущемъ § руководства . работами, Завъдывающій землеустройствомъ и переселеніемъ ведетъ все дълопроизводство по внутринадъльному размеже-

BREJIOTE

ванію въ губерніи и докладываетъ въ Общемъ Присутствіи Губернскаго Управленія по крестьянскимъ дѣламъ всѣ дѣла этого рода.

- § 10. Порядокъ производства внутринадѣльныхъ работъ опредѣляется:
- 1) для размежеванія заполненныхъ поселковъ—приложеніемъ къ ст. 18. Прав. о пересел.
- 2) для размеженанія старожильческихъ селеній—ст. 14 Пол. Кр. Сиб., п. 8 ст. 62 Общ. Пол. о крест. и прил. къ ст. 18 Прав. о пересел.
- 3) для размежеванія въ незаполненныхъ поселкахъ—ст. 16 Прав. о пересел. и §§ 33 и 34 Инструкціи завѣдывающимъ водвореніемъ 17 февраля 1906 года.
- 4) Для выдъловъ хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозясвамъ въ переселенческихъ поселкахъ (заполненныхъ или незаполненныхъ)—ст. 18 Прав. о пересел. и § 32 Инструкціи завъдывающимъ водвореніемъ.

отдълъ и.

 Π орядокъ производства работъ по внутринадъльному размежеванію въ Tобольской пуберніи.

§ 1. Общества и селенія, желающія осуществить одну изъ указанныхъ въ § 2 отдъла I настоящей инструкціи формъ размежеванія своихъ земель, должны составить отъ имени ²/з домохозяевъ, имѣющихъ въ обществъ право голоса на сходъ, приговоръ съ указаніейъ въ немъ: а) избранной формы землеустройства; б) угодій, оставляемыхъ въ общемъ пользованіи всъхъ или части/ домохозяевъ; в) 'порядка и основаній надъленія угодьями отдъльныхъ домохозяевъ; г) списокъ домохозяевъ общества съ обозначеніемъ числа надъляемыхъ землею душъ въ семьъ каждаго домохозяцна; д) уполномоченныхъ, числомъ не менъе 3-хъ, избранныхъ обществомъ для заключенія договора съ частными землем врами и присутствованія при межевыхъ работахъ; е) мъсто желательнаго расположенія церковнаго и школьнаго участковъ по осуществленію разверстанія; ж) на какія средства предполагается произвести размежеваніе.

Примѣчаніе. 1) Для размежеванія въ порядкѣ прилож. къ ст. 18 Прав. о пересел. поселковъ, въ коихъ часть долей зачислена за ходоками, требуемое для законности приговора большинство ²/₈ должно исчисляться отъ общаго числа домохозяевъ поселка, включая и зачисленныхъ, но еще не водворенныхъ переселенцевъ.

Примѣчаніе. 2) Указанный въ § 2 списокъ домохозяевъ можетъ быть составленъ отдѣльно отъ первоначальнаго приговора и утвержденъ въ такомъ случаѣ дополнительнимъ приговоромъ.

- § 2. Означенный въ предыдущемъ § приговоръ свидътельствуется въ волостномъ правленіи и представляется подлежащему крестьянскому начальнику или завъдывающему крестьянскимъ участкомъ переселенческому чиновнику.
- § 3. Въ томъ случать, когда внутринадъльное размежеваніе предполагается произвести за счетъ ссуды, сельское общество первоначальнымъ (§ 1) или дополнительнымъ приговоромъ должно просить участковаго крестьянскаго начальника (переселенческаго чиновника) объ исходатайствованіи изъ подлежащаго источника ссуды на наемъ землемѣра.
- § 4. Приговоръ сельскаго общества (§ 1), списокъ домохозяевъ, копія договора съ частнымъ землемѣромъ, если таковой договоръ уже заключенъ, и всѣ относящіеся къ дѣлу документы, заявленія и жалобы представляются крестьянскому начальнику (переселенческому чиновнику) для дальнѣйшаго направленія дѣла въ указанномъ въ настоящей инструкціи порядкѣ.
- § 5. Крестьянскій начальникъ (переселенческій чиновникъ) немедленно, и во всякомъ случав въ теченіи мѣсячнаго срока, со дня поступленія приговора о разверстаніи, провѣряетъ приговоръ на мѣств и помянутые въ §§ 1 и 3 документы, разсматриваетъ ихъ съ точки зрвнія законности, разбираетъ припесенныя на оные жалобы, заявленія и возраженія и, убѣдившись въ соотвѣтствіи избранной формы размежеванія требованіями землеустроительной ииструкціи, утверждаетъ приговоръ и направляетъ его со своимъ заключеніемъ Завѣ-

дывающему землеустройствомъ и переселеніемъ для внесенія въ Общее Присутствіе Губернскаго Управленія на предметъ включенія въ общій по губерніи планъ внутринадъльныхъ работъ и разръшенія въ подлежащихъ случаяхъ ссуды на наемъ землемъровъ.

- § 6. При несоотвътствіи избраннаго обществомъ порядка разверстанія надъла ни одной изъ указанныхъ въ землеустроительной инструкціи формъ единоличнаго землепользованія крестьянскій начальникъ склоняетъ общество къ измѣненію своего рѣшенія и къ переходу къ дѣйствительно улучшеннымъ формамъ землепользованія. При согласіи сельскаго общества осуществить предусмотренную сей инструкціей землеустроительную работу крестьянскій начальникъ направляетъ дѣло въ указанномъ въ предыдущемъ § порядкѣ, въ противномъ случаѣ крестьянскій начальникъ представляетъ дѣло со своимъ заключеніемъ въ Общее Присутствіе Тобольскаго Губернскаго Управленія на распоряженіе.
- § 7. Разверстаніе надѣловъ въ старожильческихъ селеніяхъ и переселенческихъ участкахъ ваполненныхъ могутъ производиться по любому избранному обществомъ основанію (ст. 27 кн. І т. ІХ изд. 1902 г. Св. Зак. и Цирк. Пер. Упр. отъ 28 іюня 1907 года за № 20). Въ участкахъ не заполненныхъ раздѣлъ можетъ быть произведенъ только по водвореннымъ душамъ, при чемъ умершія души исключаются лишь съ согласія домохозяина соотвѣтствующаго двора.
- § 8. Если участокъ, подлежащій раздѣлу не заполненъ, то крестьянскій начальникъ дополняетъ представленный ему обществомъ по § 1 списокъ свѣдѣніями о количествѣ зачисленныхъ, сверхъ показанныхъ въ спискѣ домохозяевъ, съ обозначеніемъ долей у каждаго изъ нихъ и о числѣ долей, остающихся свободными.
- § 9. Въ интересахъ справедливаго отвода земель на неприбывшихъ переселенцевъ необходимо, чтобы крестьянскій начальникъ указывалъ общее числр свободныхъ и неприбывшихъ долей для отвода имъ земли въ одномъ мъстъ и намъчалъ, сколько и какой емкости отрубовъ должно быть отведено при межеваніи на свободныя и неприбывшія доли.

- § 10. Выдълъ отдъльнымъ домохозяевамъ на переселенческихъ участкахъ хуторовъ производится, по возможности, въ согласительномъ порядкѣ, т. е. по приговору сельскаго общества.
- § 11. Если сельское общество безъ уважительныхъ причинъ отказываетъ желающимъ выдълить хуторской участокъ и въ то же время само не приступаетъ къ общему разверстанію надъла, то, на основаніи ст. 18 Правилъ о Пересел., такимъ домохозяевамъ предоставляется просить крестьянскаго начальника объ оказаніи имъ содъйствія для выдъла хуторского участка въ понудительномъ, безъ согласія общества, порядкъ.
- § 12. Крестьянскій начальникъ, получивъ ходатайство о выдълъ хуторского участка, долженъ безотлагательно выъхать на мъсто и, если найдетъ, что ходатайство просителя можетъ быть удовлетворено безъ ущерба для остальныхъ переселенцевъ, водворенныхъ уже на участкъ и для дальныйшаго заселенія его если онъ не сполна заселенъ, то предлагаетъ сходу добровольно составить приговоръ о выдълъ и, при согласіи схода, такой приговоръ тутъ же на сходъ составляется и направляется въ порядкъ § 5 настоящаго отдъла инструкціи.
- § 13. Если, не смотря на всѣ убѣжденія крестьянскаго начальника, сходъ не согласится выдѣлить хуторской участокъ, то крестьянскій начальникъ на сходѣ въ присутствіи домохозяевъ, желающихъ выдѣла, составляетъ объ этомъ протоколъ и затѣмъ все дѣлопроизводство направляетъ Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ въ порядкѣ § 5 настоящаго отдѣла инструкціи, со своимъ заключеніемъ о возможности или невозможности осуществленія испращиваемыхъ выдѣловъ.
- § 14. Выдълъ отдъльныхъ домохозяевъ на хутора въ старожильческихъ селеніяхъ можетъ быть произведенъ лишь въ порядкъ образованія выселковъ, т. е. съ согласія подлежащихъ обществъ.
- § 15. На основаніи представленій крестьянскихъ начальниковъ (§ 5 настоящаго отдѣла), по заявленнымъ населеніемъ

ходатайствамъ объ общихъ разверстаніяхъ и отдѣльныхъ выдѣлахъ хуторскихъ участковъ Завѣдывающимъ землеустройствомъ и переселеніемъ составляется общій по губерніи планъ внутринадѣльныхъ работъ, каковой планъ вносится имъ на утвержденіе Общаго Присутствія Губернскаго Управленія

§ 16. По утвержденіи въ порядкѣ предыдущаго § плана работъ, вошедшія въ него работы въ межевомъ отношеніи

выполняются казенными или частными землем фрами.

§ 17. Порядокъ выдачи частнымъ землемърамъ платы за межевыя работы за счетъ разръшенныхъ на основаніи закона 19 апръля 1909 г. ссудъ устанавливается особыми правилами, издаваемыми для сего Завъдывающимъ переселеніемъ и землеустройствомъ въ губерніи.

- § 18. Крестьянскій Начальникъ (Переселенческій чиновникъ), имъя постоянное наблюденіе за ходомъ работъ по размежеванію, принимаетъ необходимыя мъры къ своевременному устраненію всъхъ возникающихъ затрудненій и недоразумъній.
- § 19. Дѣйствія всѣхъ землемѣровъ по межевымъ работамъ регламентируются преподанными землеустроительными и техническими инструкціями. (Отд. III и IV).
- § 20. На непремѣнную обязанность крестьянъ возлагается поставка необходимаго для производства работъ по распредѣленію и разграниченію земель числа рабочихъ и подводъ, а равно потребнаго для землемѣрныхъ работъ лѣсного матеріала.
- § 21. При выдълъ хуторскихъ участковъ отдъльнымъ домохозяевамъ потребныя для межевыхъ дъйствій рабочіе, подводы и матеріалы поставляются выдъляющимися крестьянами.
- § 22. Повърка внутринадъльныхъ работъ производится особыми лицами, назначенными Завъдывающимъ землеустройствомъ и переселеніемъ въ губерніи (§ 8 отдъла 1 инструкціи).

Доставка повъряющимъ работы лицамъ необходимыхъ для повърочныхъ дъйствій рабочихъ, подводъ и проч. про- изводится заинтересованнымъ населеніемъ (§ 20 -21 инстр.).

§ 23. Распредъленіе хуторовъ и отрубовъ между домохозяевами производится согласно списковъ, составленныхъ въ порядкѣ § I, отд. II инструкц. по жребію или инымъ способомъ, по усмотрѣнію общества.

> Прим в чан і е: При образованіи отрубных участков в наблюдается, чтобы отрубы однодушников располагались, по возможности, ближе къ усадебным мъстамъ.

- § 24. Распредѣленіе хуторовъ и отрубовъ между домохозяевами на участкахъ незаполненныхъ производится обязательно въ присутствіи участковаго Крестьянскаго Начальника (Переселенческаго чиновника).
- § 25. Запроэктированныя границы отдъльныхъ владъній обозначаются въ натуръ временными признаками, установленными технической (отд. IV) инструкціей, и наносятся на планъ. Въ такомъ видъ проэктъ раздъла или выдъла, по повъркъ его съ технической стороны особо назначеннымъ въ порядкъ § 22 отдъла ІІ инструкціи лицомъ, предъявляется землемъромъ, составившимъ проэктъ, въ присутствіи крестьянскаго начальника, сельскихъ должностныхъ лицъ и уполномоченныхъ общества—подлежащему сходу крестьянъ. При этомъ сходу предъявляется составленный проэктный планъ съ исчисленіемъ количества земель, какъ пріурочиваемыхъ къ каждому отдъльному владънію, такъ и оставляемыхъ въ общемъ владъніи,—съ показаніемъ отдъльно земель удобныхъ и неудобныхъ.
- § 26. Крестьянскій начальникъ обязанъ удостовъриться на сходъ, что границы отдъльныхъ владъній извъстны въ натуръ подлежащимъ крестьянамъ.
- § 27. О предъявленіи проэкта составляется за подписью помянутыхъ въ § 25 лицъ актъ, въ который заносятся, какъ заявленія и возраженія крестьянъ, такъ и мнѣніе и заключеніе по нимъ Крестьянскаго Начальника.
- § 28. Если при предъявленіи Крестьянскій Начальникъ пайдетъ, что проэктъ составленъ не согласно съ составленъ нымъ сельскимъ обществомъ приговоромъ о разверстаніи или въ явное нарушеніе законныхъ правъ отдѣльныхъ домохозяевъ, заявившихъ по сему поводу жалобу, или же не удовлетворяетъ требованіямъ землеустроительной инструкціи, то

возвращаетъ проэктъ землемъру для надлежащаго исправления, о чемъ и излагается въ актъ предъявления. Исправленный, по указаніямъ Крестьянскаго Начальника, проэктъ вновы предъявляется сходу въ томъ же порядкъ.

- § 29. По окончательномъ убъжденіи въ цълесообразности предъявленнаго проэкта, Крестьянскій Пачальникъ, въ случав разверстанія по старожильческимъ селеніямъ и заполненнымъ переселенческимъ участкамъ, представляетъ проэктъ въ двухнедъльный срокъ вмъстъ со всъмъ дълопроизводствомъ на утвержденіе Уфзднаго Съфзда крестьянскихъ начальниковъ, который разсматриваетъ этотъ проэктъ не позже мъсячнаго срока со дня его поступленія. Въ случать раздъла земель въ переселенческихъ участкахъ, не вполнъ заселенныхъ, Крестьянскій Начальникъ представляетъ въ двухнедъльный срокъ проэктъ разверстанія вмъсть съ актомъ повърки, своимъ заключеніемъ и всъмъ дълопроизводствомъ Завъдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ въ губерніи, который по разсмотрѣніи сего проэкта направляетъ таковой землемъру для исполненія въ порядкъ §§ 33—34 настоящаго отдѣла инструкціи.
- § 30. Крестьянамъ, до коихъ относятся упомянутые выше проекты разверстанія земель общаго пользованія, независимо заявленій и возраженій, сдѣланныхъ ими при самомъ предъявленіи, представляется подавать въ тридцатидневный срокъ со дня предъявленія жалобы въ Уѣздный Съѣздъ крестьянскихъ начальниковъ непосредственно или черезъ крестьянскаго начальника.
- § 31. Увздный Съвздъ, разсмотрввъ проэктъ распредъленія угодій, въ связи съ принесенными на оный жалобами, утверждаетъ таковой или отказываетъ въ утвержденіи, если признаетъ, что проэктъ составленъ несогласно съ законами, приговоромъ или преподанной землеустроительной инструкціей, или если выяснится изъ принесенныхъ жалобъ, что проэктъ нарушаетъ законныя права отдвльныхъ крестьянъ, до коихъ относится. Въ случав отказа въ утвержденіи указываются причины сего. Въ этомъ последнемъ случав—производившій размежеваніе землемвръ обязанъ безвозмездно соста-

вить новый по тому же предмету проэктъ, если основаніемъ для неутвержденія первоначальнаго проэкта послужило несоотвѣтствіе его съ приговоромъ или землеустроительной инструкціей.

> Примъчаніе. 1. Жалобы на проекты разверстанія не вполнъ заселенныхъ участковъ, поданныя послъ предъявленія проекта, пересылаются Завъдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ и этимъ послъднимъ направляются для разсмотрънія въ подлежащія установленія.

> Прим в чан і е 2. Въ засвданіе Увзднаго Съвзда приглашается съ правомъ соввщательнаго голоса Заввдывающій техническою частью или иное лицо, производившее по порученію Заввдывающаго землеустройствомъ и переселеніемъ въ губерніи повърку работъ землемвровъ по разсматриваемому двлу.

Примѣчаніе 3. При разсмотрѣніи Уѣзднымъ Съѣздомъ землеустроительныхъ проэктовъ, присутствіе участковаго крестьянскаго начальника (Переселенческаго чиновника) обязательно.

- § 32. Жалобы на постановленіе Уъзднаго Съъзда допускаются лишь въ случать превышенія власти или нарушенія закона и подаются въ трехмъсячный, со дня объявленія постановленія, срокъ въ Общее Присутствіе Губернскаго Управленія по крестьянскимъ дъламъ, черезъ Утвержденій Сътводъ. Принесеніе жалобы на постановленіе Утвержденіи проэкта не пріостанавливаетъ исполненія проэкта въ натурть.
- § 33. По утвержденіи Уъзднымъ Съъздомъ, проэктъ раздъла или выдъла приводится въ исполненіе землемъромъ подъ непосредственнымъ наблюденіемъ Крестьянскаго Начальника.
- § 34. Исполненіе проэкта распредѣленія земель заключается въ отграниченіи ихъ межевыми признаками порядкомъ, указаннымъ въ технической инструкціи (отд. IV), и въ составленіи плана разверстанныхъ земель съ подробной экспликаціей.

§ 35. Упомянутые въ предшедшемъ параграфъ планы составляются землемърами въ двухъ экземплярахъ и представляются со всъми относящимися къ нимъ документами Завъдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ въ губерніи. По надлежащей повъркъ, подлинные планы передаются на храненіе, въ случаяхъ окончательнаго размежеванія, —въ Губернское Управленіе, а при размежеваніи въ порядкъ ст. 16 Прав. о перес. —Завъдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ. Копіи съ упомянутыхъ плановъ передаются крестьянамъ подъ расписки.

ОТДЪЛЪ III.

Землеустроительная инструкція по внутринадъльному размежеванію въ Тобольской пуберніи.

- § 1. Формы единоличныхъ землепользованій по соотвѣтствію ихъ задачамъ землеустройства располагаются въ нижеслѣдующей постепенности:
- А) Хуторъ, состоящій изъ участка въ одной межѣ, по возможности квадратнаго очертанія, обезпеченный водой, удобнымъ мѣстомъ для усадьбы и другими необходимыми сельско-хозяйственными угодіями.
- Б) Хуторъ, отвъчающій тъмъ же условіямъ, но удлиненной формы. Въ этомъ случать предълъ растянутости участка устанавливается отношеніемъ средней ширины участка къ длинть того же участка, какъ 1:3.
- В) Хуторъ, состоящій болѣе, чѣмъ изъ одного участка, при чемъ въ одинъ изъ нихъ входитъ мѣсто удобное для усадьбы, вмѣстѣ съ пахотной землей, угодья же вспомогательныя (лѣсъ, лугъ) отведены особо.
- Г) Отрубъ, представляющій удобный для устройства сельскаго хозяйства участокъ земли въ одной межѣ, расположенный отдѣльно отъ усадьбы, но въ возможной къ ней близости. По своей формѣ отрубъ долженъ удовлетворять нормамъ, указаннымъ въ пунктахъ а и б настоящаго § инструкціи.

- Д) Отрубъ, заключающій въ одномъ сплошномъ участкъ всю пахотную землю съ отводомъ вспомогательныхъ угодій (лѣсъ, лугъ) особо; прочія условія, какъ въ предыдущемъ пунктъ. Отводимая каждому отдъльному домохозяину земля можетъ быть распредълена въ крайнихъ случаяхъ и въ нъсколькихъ отрубахъ, въ каждомъ изъ которыхъ можетъ заключаться особое угодіе, однако число отрубовъ угодій, поддающихся обращенію подъ пашни, не можетъ быть болѣе двухъ и лишь при условіи, чтобы каждый изъ такихъ отрубовъ какъ по своему размъру, такъ и по конфигураціи былъ пригоденъ для веденія самостоятельнаго хозяйства и заключалъ бы въ себъ не менѣе того количества означенныхъ угодій, какое приходится по расчету на одну душевую долю.
- § 2. Наиболѣе совершеннымъ типомъ земельнаго устройства является хуторъ, поэтому необходимо всемѣрно стремиться къ образованію хуторскихъ участковъ, а при необходимости нарѣзки отрубныхъ участковъ, таковые отводятся въ такихъ границахъ, чтобы каждый изъ нихъ возможно было впослѣдствіи обратить въ самостоятельный хуторъ.
- § 3. При образованіи отрубныхъ участковъ допускается оставленіе незначительной, по возможности, части надъла подъ общій выгонъ, преимущественно изъ мало-удобныхъ для иного использованія земель; при неизбѣжности включенія въ выгонъ удобныхь земель, таковыя включаются въ самомъ ограниченномъ количествѣ.
- § 4. При желаніи общества, и въ случать дтиствительной необходимости, лъсныя угодья и тт части надъла (болота, солонцы, земли при желтво-дорожныхъ станціяхъ и проч.), успъшная эксплуатація или улучшеніе коихъ при единоличномъ владтній затруднительны, могутъ быть оставляемы въ общемъ пользованіи всего общества или группы домохозяевъ.
- § 5. Кромѣ указанныхъ въ § 1 формъ разверстанія, допускается раздѣлъ большихъ надѣловъ на части, съ образованіемъ выселковъ и съ сохраненіемъ существующаго порядка землепользованія или установленіемъ единоличнаго владѣнія.

- § 6. Вышеозначенныя формы раздѣла являются единственными, принятыми при внутринадѣльномъ межеваніи, а потому уклоненіе отъ нихъ недопустимо безъ крайней къ тому необходимости.
- § 7. До производства разверстанія проектируется дорожная сѣть, обезпечивающая кратчайшее сообщеніе отъ каждаго хуторского участка до ближайшей дороги общаго пользованія, отъ каждаго отрубного участка до общаго селенія и кромѣ того, при необезпеченности водоснабженія въ предѣлахъ отводимаго участка, до воднаго источника. Существующія дороги общаго пользованія включаются въ сѣть, при чемъ онѣ, при возможности, обязательно спрямляются.
- § 8. Наименьшая ширина дорогъ, соединяющихъ хутора или полевые отруба съ дорогами общаго пользованія или съ селеніемъ, устанавливается въ три сажени; если же потребуется проведеніе боковыхъ канавъ, то въ пять саженъ.
- § 9. При переходѣ къ отрубному устройству площади усадебныхъ мѣстъ остаются безъ измѣненія или, по желанію общества, и, если имѣется возможность, увеличиваются до 1 десятины на дворъ.
- § 10. При проектированіи новыхъ усадебныхъ мѣстъ, таковыя отводятся размѣромъ до 1 десятины на дворъ, улицы проектируются шириною въ 20 с., черезъ каждыя четыре усадьбы оставляются переулки шириною въ 10 саж.
- § 11. Церковныя земли и школьные участки при внутринадъльномъ межеваніи сохраняются на прежнихъ мъстахъ, если расположеніе ихъ существенно не препятствуетъ размежеванію. Въ противномъ случать церковныя земли и школьные участки могутъ быть отводимы въ другихъ мъстахъ, при чемъ, при наличности въ селеніи причта или школы, для такового отвода требуется согласіе представителя соотвътствующаго въдомства.
- § 12. Церковныя земли и школьные участки въ селеніяхъ поземельно-устроенныхъ—перемѣщенію не подлежатъ.
- § 13. Тамъ, гдѣ по ст. 139 Прав. объ образованіи переселенческихъ участковъ, были оставлены въ запасъ 120 дес. подъ церковь и школу, церковная земля обязательно отгра-

ничивается отдъльно отъ школьной. Послъдняя, въ размъръ 15 дес., отводится, по возможности, вблизи селенія такимъ образомъ, чтобы усадебное ея мъсто, не менъе ½ дес., находилось въ предълахъ общаго поселка, хотя бы для этого пришлось отвести школьную землю въ 2-хъ мъстахъ.

- § 14. При переходѣ къ хуторскому устройству и въ случаѣ наличности причта или школы, расположеніе усадебъ церковнаго причта и школы, а также площади подъ церковью, сохраняется на прежнихъ мѣстахъ, при отсутствіи же таковыхъ—церковная площадь и усадьбы причту и школѣ, если таковыя подлежатъ отводу, нарѣзаются въ мѣстѣ отвода усадебъ для сельскихъ зданій.
- § 15. При новомъ отводъ мъста подъ кладбище нужно соблюдать, чтобы разстояніе его отъ черты селенія было не ближе полуверсты.
- § 16. При размежеваніи, связанномъ съ перенесеніемъ усадебной осѣдлости, необходимо удостовѣриться въ наличности обезпеченнаго водоснабженія въ мѣстахъ новаго поселенія. При отсутствіи такового на каждомъ единоличномъ владѣніи—водные источники, могущіе обслуживать группу отрубовъ или хуторовъ, оставляются въ общемъ пользованіи вмѣстѣ съ полосой земли вокругъ источника, достаточной для водопоя скота.
- § 17. Разбивка хуторскихъ и отрубныхъ участковъ проэктируется такимъ образомъ, чтобы дороги, канавы и замътныя неровности почвы (крутые овраги, глубокіе овраги, глубокія балки, ръки, озера и т. п.) не отсъкали отъ отрубныхъ и хуторскихъ участковъ кусковъ полевой земли въ направленіи, неудобномъ для обработки почвы, а чтобы, по возможности, составляли границы этихъ участковъ.
- § 18. Въ окружныхъ границахъ хуторовъ и отрубовъ и въ мѣстахъ пересѣченія ихъ дорогами и другими постоянными предметами мѣстности, углы, по возможности, не должны быть менѣе 45 градусовъ.
- § 19. Составъ и расположеніе угодій участка (внутренняя его ситуація) должны быть выяснены передъ составленіемъ проекта разверстанія. При этомъ первоначально используется

существующій плановой матеріаль, въ случав же его недостаточности производится спеціальная съемка, соотвътствующая по своей подробности мъстнымъ сельско-хозяйственнымъ условіямъ и поставленной землеустроительной задачв. Окончательное рѣшеніе о пригодности или непригодности существующаго планового матеріала принадлежитъ работающему землемъру, степень подробности съемки внутренней ситуаціи устанавливается тѣмъ же землемъромъ, но лишь съ согласія лица, назначеннаго Завѣдывающимъ землеустройствомъ и переселеніемъ для наблюденія за данной землеустроительной работой.

§ 20. Установленныя при первоначальномъ отводъ внъшнія окружныя границы переселенческихъ участковъ и старожильческихъ селеній, подвергающихся внутринадъльному разверстанію, не могутъ быть измъняемы. Въ случать, если при производствт работъ частными землемтрами границы въ натурт оспариваются населеніемъ, то означенные землемтры обязываются извъщать объ этомъ переселенческую организацію, которая командируетъ для возобновленія таковыхъ границъ состоящихъ въ ея распоряженіи правительственныхъ землемтрныхъ чиновъ. Эгими же чинами, при повтркт работъ въ натурт, должны быть повтрены и вст линіи окружныхъ границъ, при обходт которыхъ частными землемтрами были получены данныя, отличающіяся отъ данныхъ плановъ первоначальнаго отвода.

§ 21. Выдълъ въ натуръ вспомогательныхъ угодій, площадей общаго пользованія, угодій, подлежащихъ разверстанію между отдъльными домохозяевами, а также таксація всъхъ угодій въ надълъ производится, совмъстно съ землемъромъ,

избранными обществомъ уполномоченными.

§ 22. Земли, подлежащія раздѣлу на хутора и отруба, расцѣниваются уполномоченными по ихъ качествамъ въ сельскохозяйственномъ отношеніи и дѣлятся на разряды. Относительная цѣнность каждаго разряда устанавливается уполномоченными особо въ зависимости отъ мѣста расположенія и качества почвъ. Объ отнесеніи частей надѣла къ той или иной категоріи и установленіи относительной ихъ цѣнности составляется уполномоченными, совмѣстно съ землемѣромъ, актъ, копія коего передается землемѣру, а подлинный прилагается къ акту предъявленія проекта землеустройства.

§ 23. Проэктъ разверстанія составляется сообразно принятому обществомъ способу надъленія землей, выраженному въ приговорѣ о раздѣлѣ (первоначальномъ или дополни-

тельномъ).

Ombus 11.

Техническая инструкція

по внутринадъльному межеванію въ Тоболь-

I. Подготовительныя работы.

§ 1. Частные землемъры или землемърным организаціи, обязавшіеся произвести внутринадъльное межеваніе, обращаются за необходимыми матеріалами по съемочнымъ, межевымъ и тріангуляціоннымъ работамъ въ мъстную землеустроительную организацію.

Правительственные землемъры по внутринадъльно-

му межеванію снабжаются тыми же матеріалами.

§ 2. При внутринадъльномъ межеваніи употребляются формы геодезическихъ и съемочныхъ абрисовъ, таблицъ подробнаго вычисленія, журналовъ координатныхъ вычисленій и проч., установленныя инструкціей 10 йоня 1908 г. для чиновъ землеустроительныхъ отрядовъ Сибири и Забайкальской области и принятыя мъстными поземельно-устроительными партіями.

II. Обходъ границъ.

§ 3. Инструментальный обходъ окружныхъ и проектныхъ границъ производится при условіи непосредственнаго визированія на смежные поворотные пункты. Углы измѣряются угломѣрнымъ инструментомъ, съ точностью отсчитыванія до одной минуты, однимъ или двумя полными пріемами, т. е. при двухъ положеніяхъ вертикальнаго круга и съ перемѣщеніемъ лимба въ полупріемѣ или во 2-мъ пріемѣ на 90°. Линіи измѣряются лентою. Длина граничныхъ линій опредѣляется дважды,

BEBRAGER

съ опредъленіемъ угловъ наклоненія въ оба раза. Изъ результатовъ измѣренія берется среднее ариометическое, округленное до 0,1 саж. Результатъ обхода считается удовлетворительнымъ, когда невязка въ углахъ не превышаетъ точности инструмента, умноженной на корень квадратный изъ удвоеннаго числа угловъ въ окружныхъ границахъ и на половину числа угловъ въ проектныхъ, а невязка въ координатахъ не превышаетъ соотвѣтственно 1/1000 и 1/500 периметра.

- § 4. Инструментальный обходъ вычисляется по меридіану, принятому въ данной мѣстности при поземельно-устроительныхъ работахъ или опредѣленному тріангуляціей; еоли указанныхъ работъ въ данной мѣстности не производилось, землемѣромъ опредѣляется направленіе истиннаго меридіана или же принимается меридіанъ прежняго межеванія.
- § 5. Поворотные пункты окружныхъ и проектныхъ границъ и промежуточныя вспомогательныя точки для непосредственнаго визированія обозначаются столбами безъ затесовъ, вышиною въ 1 аршинъ и на столько же врытыми въ землю, причемъ столбы нумеруются; измѣреніе граничныхъ линій закрѣпляется деревянными нумерованными кольями черезъ каждые 100 саженъ.
- § 6. Цифровыя данныя по обходу границъ и по привязкѣ ихъ къ пунктамъ тригонометрической сѣти и къ постояннымъ предметамъ мѣстности заносятся въ геодезическій абрисъ, который ведется по каждому участку особо. Въ абрисѣ отмѣчаются переходы рѣкъ, рѣчекъ, ручьевъ, овраговъ, дорогъ и другихъ постоянныхъ предметовъ мѣстности.

Граничный абрисъ настоящаго участка служитъ руководствомъ и для смежныхъ.

Абрисъ долженъ вестись аккуратно, чисто съ отчетливыми записями, такъ чтобы въ немъ свободно разбирался другой техникъ.

§ 7. Въ случат утраты признаковъ, поставленныхъ

межевыми чинами переселенческаго или землеустроительнаго отрядовь, а равно сомнѣній въ истипномъ ихъ мѣстоположеніи, первоначальное положеніе таковыхъ въ натурѣ возстанавливается по числовымъ даннымъ плановыхъ матеріаловъ, при чемъ допускаются при такихъ дѣйствіяхъ разницы въ 3 минуты въ углахъ и въ 1 сажень на версту въ мѣрѣ линій.

Примычаніе: Въ участкахъ окончательно отграниченныхъ при поземельномъ устройствѣ, добавочные поворотные пункты столбами не закрѣпляются, при измѣреніи угла столбовъ окончательнаго отграниченія изъ земли не вынимать. Для измѣренія угла дѣлается приспособленіе для постановки теодолита на столбѣ.

§ 8. Всѣ межевыя дѣйствія по внутринадѣльному межеванію происходять въ присутствіи уполномоченныхъ устраиваемаго селенія. При обходѣ окружныхъ границъ кромѣ того вызываются уполномоченные отъ крестьянъ и инородцевъ смежныхъ селеній, въ подлежащихъ случаяхъ депутаты отъ вѣдомствъ, земли которыхъ прилегаютъ къ надѣлу, и частные владѣльцы.

Неприбытіе представителей смежныхъ владѣній межевыхъ дѣйствій землемѣра не останавливаетъ.

§ 9. Несогласія въ показаніяхъ довѣренныхъ при возстановленіи границъ обозначаются съ точностью въ геодезическомъ абрисѣ и разрѣшеніе спора представляется Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ; ему же представляются на разрѣшеніе педоразумѣнія въ случаѣ несходства плана участка съ границами его въ натурѣ.

До разрѣшенія спора или недоразумѣнія границы участка въ спорной части связываются полигональнымъ ходомъ.

§ 10. Если полученныя и тщательно провъренныя данныя землемъра по обходу границъ участка расходятся съ данцыми топографа, отводивщаго участокъ или

производившаго проектное отграничение при землеустройствѣ, землемѣръ, не считаясь съ послѣдними, принимаетъ данныя своихъ измѣреній и о несоотвѣтствіи доноситъ Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ.

Примичаніе: Если внутринадъльное межеваніе производится въ двухъ или болѣе смежныхъ участкахъ, то окончательныя по нимъ данныя измѣренія угловъ и линій и съемка ситуаціи по смежности не должны разниться (§ 6).

§ 11. Если границей участка служить живое урочище, то опредёленіе формы и положенія послёдняго производится: а) посредствомъ перпендикуляровъ, опускаемыхъ изъ главныхъ изгибовъ урочища на магистральныя линій, б) отмёткой точекъ пересёченія магистральныхъ линій съ живыми урочищами и в) точнымъ опредёленіемъ положенія каждаго поворотнаго пункта магистральныхъ линій относительно даннаго живого урочища. Перпендикуляры и иныя направляенія къ живымъ урочищамъ обязательно опредёляются по инструменту (эккеръ), а длина перпендикуляровъ или вообще направленій — ординарнымъ измёреніемъ лентой или рулеткой.

Магистральныя линіи продагаются съ такимъ разсчетомъ, чтобы длина перпендикуляровъ не превышала 100 саженъ.

Примичание: Порядокъ, установленный для опредъленія живыхъ урочищъ, составляющихъ границы надъловъ, примъняется и въ тъхъ случаяхъ, когда предълами даннаго участка являются извилистыя или чрезмърно-ломанныя очертація обрывовъ, каменистыхъ грядъ, острыхъ хребтовъ, горъ и овраговъ.

§ 12. Внутренніе участки привязываются обязательпо къ одному или двумъ пунктамъ окружной межи или внутренняго полигона, по возможности одной прямой линіей.

Въ пунктахъ между примычной диніей и сторона-

ми привязываемаго участка и диніями окружной межи или внутренняго полигона измѣряются оба угла вправо и влѣво, отъ примычки.

Если привязка дѣлается не къ поворотному пункту границы участка или внугренняго полигона, а къ пункту на линіи, то слѣдуетъ измѣрять части этой линіи въ обѣ сгороны отъ примычки.

\$ 13. При невозможности чепосредственнаго изм'вренія длины граничныхъ линій (неприступное разстояніе) таковая вычисляется тригонометрическимъ путемъ.
Неприступныя разстоянія рекомендуется вычислять изъ
двухъ треугольниковъ, для чего на опредъляемой линіи
строятъ два, по возможности равностороннихъ, треугольника, въ каждомъ должны быть изм'врены три элемента:
два угла и сторона или дв'в стороны и уголъ. При изм'вреніи въ треугольник в двухъ угловъ рекомендуется
для пов'врки изм'врять и третій. Если но условіямъ
м'встности представляется возможнымъ изм'врить въ треугольник в дв'в стороны и три угла, то въ построеніи
второго треуголіника не встр'ячается необходимости.
Углы должны изм'вряться полнымъ пріемомъ на двухъ
м'встахъ лимба.

Вычисленія неприступныхъ разстояній производятся въ геодезическомъ абрисѣ, гдѣ помѣщается чертежъ. III. Съемка ситуаціи.

\$ 14. Для съемки ситуаціи участокъ разбивается на части линіями, продоженными инструментально, съ измѣреніемъ съ пункта на пунктъ угловъ и линій, на разстояпіи около 2-хъ верстъ одна отъ другой, привязываясь къ которымъ производится съемка промѣрами, обходомъ, параллельными визирками и проч.. смотря по удобствамъ и мѣстнымъ условіямъ.

Съемочный абрисъ ведется на клѣтчатой бумагѣ въпринятомъ масштабѣ.

 липіи положеніе контуровъ удобныхъ и неудобныхъ земель съ опредъленнымъ очертаніемъ въ натурѣ уклонялось оть положенія на планѣ не болѣе 5 саж., какъ въ направленіи повѣрочной линіи, такъ и въ направленіяхъ поперечныхъ къ ней.

IV. Составленіе проекта раздѣла участка.

- § 16. При размежеваніи надѣла съ образованіемъ выселковъ раздѣльныя границы проектируются графически на планѣ и послѣ проложенія ихъ въ натурѣ накладываются на общій планъ.
- § 17. При хуторскомъ или отрубномъ размежеваніи площадь подлежащая разверстанію разбивается предварительно на отдѣльные массивы или полосы, границы которыхъ продагаются въ натурѣ. Массивы и полосы разбиваются на отдѣльные хутора и отруба.
- § 18. Дороги, проектируемыя по границамъ хуторовъ или отрубовъ, отводятся по одну сторону межника.
 V. Исполненіе проекта.
- \$ 19. При исполнении утвержденнаго проекта размежеванія въ натурѣ, на поворотахъ границъ передъ столбами, поставленными при составленіи проекта, вырываются межевыя ямы со стороною въ 1 саж. и глубиною 2 аршина; по раздѣльнымъ линіямъ въ степныхъ мѣстахъ пропахиваются межники, а вълѣсныхъ просѣкаются просѣки въ одну саж. шириной
- \$ 20. Вновь запроектированныя дороги обозначаются въ степныхъ мѣстахъ пропашкой бороздъ, а въ лѣсныхъ просѣкой.

VI. Составленіе плана.

§ 21. Координаты точекъвычисляются для общей окружной межи идля внутреннихъ инструментальныхъ ходовъ, раздъляющихъ участокъ на массивы и ленты; для всѣхъ остальныхъ ходовъ вычисленіе координатъ точекъ не обязательно.

Приращенія вычисляются и увязываются съ округленіемъ результатовъ 0,1 саж., а площади—0,01 дес. Всѣ

графы таблицы, кромѣ азимутовъ, румбовъ и координатъ, должны имѣть итоги; подъ итогами слѣва помѣщается вычисленіе линейной невязки, а справа площадь въ десятинахъ и сотыхъ доляхъ.

§ 22. Результаты вычисленій координать точекъ окружной межи и площади участка, съ окончательно принятыми для того числовыми величинами угловъ и лицій, заносятся въ журналъ координатныхъ вычисленій.

Въ журналахъ координатныхъ вычисленій должны быть помѣщены также данныя о площадяхъ между живыми урочищами, составляющими межу, и магистралями, и площади внутреннихъ участковъ: лѣсного падѣла, церковной земли, школьной и проч.

- § 23. Къ журналу координатныхъ вычисленій прилагаются выкопировки живыхъ урочищъ, служащихъ границами надъловъ, съ указаніемъ площадей между урочищами и магистралями отдъльно по каждой смежности и живому урочищу.
- § 24. Планы внутринадъльнаго размежеванія составляются въ масштабъ 100 или 200 саж. въ дюймъ, по координатамъ, на заранъе подклеенной холстомъ бумагъ.
- \$ 25. Границы падъловъ изображаются на планъ линіями и очертаніями живыхъ урочищъ съ показаніемъ: а) положенія и мъры граничныхъ линій (натуральной и горизонгальнаго положенія) и величины румбическихъ и астролябическихъ угловъ, б) межевыхъ знаковъ и в) привязочныхъ пунктовъ, съ означеніемъ цифровыхъ данпыхъ привязки на поляхъ плана. Такимъ же образомъ означаются на планахъ границы хуторовъ и отрубовъ и находящихся въ чертъ надъловъ участковъ церковныхъ и шкельныхъ, съ привязкой ихъ къ окружной межь или къ съти, или къ постояннымъ предметамъ мъстности.

Примичаніє: При незначительности длины граничныхъ линій, когда не представляется возможности теодезическія данныя по нимъ (румбы, мѣра линій и углы) написать ясно и отчетливо, — необходимо дѣлать на поляхъ плана или выкопировки въ увеличенномъ масштабѣ, или составить для нихъ на планѣ же особый геодезическій журналъ.

- § 26. Мѣра линій на планѣ показывается въ саженяхъ и десятыхъ доляхъ сажени; величина астролябическихъ угловъ и истинныхъ румбовъ—въ градусахъ и цѣлыхъ минутахъ.
- § 27. Координатная сѣтка на планѣ, со сторонами квадратовъ въ 5 дм., вычерчивается красной тущью.

Разстоянія по рядамъ квадратовъ отъ начала координатъ подписываются между рамкой плана и крайними рядами квадратовъ сътки, которыя могутъ быть также рядами прямоугольниковъ.

Планы участновъ, не помѣщающихся на 2-хъ склеенныхъ листахъ Ватмана—разрѣшается составлять на отдѣльныхъ листахъ, раздѣляющихся осями координатъ или и по болѣе удобному ряду сѣти квадратовъ.

- § 28. При мензульной съемкъ проектный планъ составляется на мензульныхъ листахъ, къ которымъ прилагается сборный листъ.
- § 29. На планахъ, отступя отъ верхней рамки па 4 дюйма, пишется картушъ; въ картущи плапа должны быть указаны губернія, увздъ, волость и названіе участка, квмъ и когда произведено размежьваніе и по какому меридіану составленъ планъ.

Въ серединъ листа помъщается планъ участка, внизу вычерчивается масшабъ.

- § 30. На поляхъ плана помъщается описаніе смежпостей, условные знаки, экспликація. Экспликація составляется подробно на каждый отрубъ, планы иллюминуются по условнымъ знакамъ, принятымъ въ переселенческой организаціи.
 - § 31. Ситуація выгягивается сплощными линіями.

На каждой замкнутой фигурѣ пишется тушью № контура; нумерація на каждой лентѣ самостоятельная; на каждой части контура, разсѣкаемаго дорогой или ручьемъ, ставятся одинаковые номера.

§ 32 Всѣ названія отдѣльных в мѣстностей (урочища), рѣчекъ, ручьевъ, ключей, дорогъ и проч. пищутся въ соотвѣтствующих в мѣстахъ плана. Цифрами показываются пересѣченіе дорогъ и живых урочищъ съ линіями окружной межи.

§ 33. По магистральнымъ линіямъ разстоянія до перпендикуляровъ и другихъ пром'вровъ къ живому урочищу подписываются при основаніяхъ ихъ, а длины—при концахъ или на самыхъ пром'врахъ.

§ 34. Если планъ составленъ на двухъ или болѣе листахъ, то картушъ и описаніе смежностей помѣщается на верхнемъ лѣвомъ листѣ, экспликація и масштабъ на одномъ изъ листовъ; названіе участка и поселка, уѣзда, волости, № листа и подпись землемѣра—на каждомъ листѣ.

§ 35. Общая площадь участка вычисляется по координатамъ (§ 21). Площади полосъ, полей и отдъльныхъ участковъ вычисляются геометрически и тригонометрически изъ мѣръ, взятыхъ въ натурѣ, или по координатамъ.

§ 36. Площади контуровъ угодій вычисляются планиметромъ съ точностью возможной для принятаго масштаба, съ соотвътствующей записью результатовъ вычисленій въ особую таблицу по формъ, данной мъстпой переселенческой организаціей.

§ 37. Таблица подробнаго вычисленія угодій долж-

на заключать въ себъ:

а) указаніе о значеніи сертовъ (классовъ) угодій,

б) площади отдѣльныхъ контуровъ съ показаніемъ №№ ихъ,

в) общія площади полей, лентъ, отрубовъ.

§ 38. Увязка площадей производится:

а) Полей и группъ отрубовъ съ общей площадью

всего участка, вычисленваго по координатамъ.

б) Лентъ и отръзковъ отъ нихъ съ увязанной площадью соотвътствующаго отруба (поля, выгона и проч.)

в) Контуровъ живыхъ урочищт, угодій и дорогь въ лентахъ съ увязанной площадью соотвѣтствующей ленъ ты и съ площадью соотвѣтствующаго общаго контура

или дороги.

- § 39. Результаты проектныхъ вычисленій площадей и отграниченій отдъльныхъ хуторовъ или отрубовъ помъщаются въ разбивочной въдомости установленнаго образца. Итоги разбивочной въдомости должны согласоваться между собою и точно совпадать съ итогами таблицы подробнаго вычисленія угодій.
- § 40. Планъ, копія съ него на калькѣ, журналы вычисленія координать, таблицы подробнаго вычисленія угодій, разбивочная вѣдомость, схематическіе чертежи и всѣ абрисы и другіе документы по раздѣлу участка представляются по окончаніи работъ Завѣдывающему землеустройствомъ и переселеніемъ. Всѣ документы должны быть подписаны землемѣромъ, производившимъ внутринадѣльное межеваніе.

VII. Повърка работъ.

- § 41. Повърка работъ по внутринадъльному межеванію въ техническомъ отношеніи производится по принадлежности чинами переселенческой организаціи или губернской чертежной.
- § 42. Осмотръ работъ и повърка ихъ могутъ производиться во всякое время; предпочтительнъе повърку производить: 1) по окончаніи обхода окружныхъ границъ и съемки ситуаціи; 2) при составленіи проекта раздъла и во всякомъ случать повтрка должна быть произведена по проложеніи проекта въ натурть и по нанесеніи на планъ проектныхъ границъ.

Къ каждому изъ указанныхъ моментовъ повърки соотвътствующія камеральныя работы должны быть въ ваконченномъ видъ и своевременно сдълано извъщеніе о

времени наступленія необходимости пов'єрки.

§ 43. Повѣрки работъ внутринадѣльнаго межеванія, законченныхъ до 15 сентября, производятся въ тотъ же полевой періодъ, а законченныхъ позднѣе 15 сентября могутъ быть перенесены на слѣдующій годъ.

§ 44. О каждой произведенной повъркъ составляется актъ за подписью повъряющаго лица и землемъра. Копія акта послъдней повърки прилагается къ акту предъявленія проекта населенію.

Завѣдующій Тобольскимъ переселенческимъ райономъ *Николай Булатов*г. 27 мая 1911 г.



